



**Commune
d'Ohey**



Rapport sur l'état d'avancement de l'Opération de Développement Rural de la commune d'Ohey – 2019

Rapport annuel d'activité 2019



Table des matières

1. Situation générale de l'opération	3
1.1. Personnes de contact.....	3
1.2. Situation actuelle	3
2. Avancement physique et financier.....	4
Aménagement de cœur de village d'Evelette :.....	4
Réseau de chaleur.....	7
VICIGAL.....	10
Acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey.....	11
Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village.	13
3. Rapport comptable	13
4. Bilan de la CLDR	14
5. Programmation à 3 ans	15
ANNEXE 1 : Situation générale de l'opération	16
ANNEXE 2 : Tableau détaillant l'avancement physique et financier d'un projet en phase d'exécution de travaux.	35
ANNEXE 3 : Tableau rapport comptable et fonctionnement d'un projet termine (décompte final < 10 ans).....	40
ANNEXE 4 : Rapport de la commission locale de développement rural.	41
ANNEXE 5 : Programmation dans les trois ans avec recherche des moyens financiers.....	43

Rapport sur l'état d'avancement de l'opération de Développement Rural de la commune d'Ohey pour l'année 2019

1. Situation générale de l'opération

1.1. Personnes de contact

Echevine en charge du Développement rural	Laurence Gindt – laurence.gindt@ohey.be – 0475/756773
Agent relais PCDR	Mélissa Deprez – Conseillère en environnement melissa.deprez@ohey.be – 085/824474
Rédaction du Rapport d'activité	Mélissa Deprez – Conseillère en environnement melissa.deprez@ohey.be – 085/824474
Directeur général	François Migeotte - francois.migeotte@ohey.be - 085/824450
Directeur financier	Jacques Gauthier - jacques.gauthier@ohey.be - 085/824461
Date d'Approbation	Rapport d'activités approuvé par le Collège communal d'Ohey en date du 20 avril 2020

1.2. Situation actuelle

Plusieurs projets faisant l'objet d'une demande de subside Développement Rural sont en cours de réalisation :

Nom du projet	Stade du projet
Aménagement du cœur de village d'Evelette	Convention réalisation
Réseau de chaleur	Convention réalisation
Vicigal – Création d'une dorsale de mobilité douce au cœur du Condroz Namurois	Convention exécution transcommunale
Acquisition et aménagement de logements, d'un atelier rural et d'un espace multi-services à Ohey	Convention faisabilité
Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village	Convention faisabilité

D'autres actions, ne demandant pas de subsides DR ont déjà été mises en œuvre ou se poursuivent.

Les différentes fiches mises en place sont abordées dans le tableau repris en annexe 1 (Projets réalisés, en cours, en attente, abandonnés et initiatives nouvelles).

2. Avancement physique et financier

Depuis l'approbation du PCDR par le Gouvernement Wallon en date du 21 décembre 2012, cinq projets ont fait l'objet d'une demande de subside Développement Rural.

Intitulé	Stade	Numéro de visa
Aménagement global du site situé au cœur du village d'Evelette : rénovation et réaffectation de la salle Isbanette et de la Tourette en maison de village et aménagement de la petite place, « le Coin des Macrales » en espace intergénérationnel de rencontre et de loisirs	Convention-faisabilité 2013 (signée le 9 janvier 2014)	Visa 13/24924 du 13/12/2013
	Convention-réalisation 2016 (signée le 31 mai 2016)	Visa 16/14597 du 23/05/2016
Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois-énergie pour les bâtiments communaux au centre d'Ohey (phase 1) et valorisation des ressources locales, extension à des privés (phase 2)	Convention-faisabilité 2015 (signée le 11 avril 2016)	Visa 16/13032 du 25/03/2016
	Convention-réalisation 2017 (signée le 22 mars 2018)	Visa 18/12217 du 20/03/2018
VICIGAL – Création d'une dorsale de mobilité douce au cœur du Condroz Namurois	Convention-exécution transcommunale 2016 (signée le 9 décembre 2016)	Visa 16/21595 du 7/12/2016
Acquisition et aménagement de logements, d'un atelier rural et d'un espace multi-services à Ohey	Convention-faisabilité 2018 (signée le 3 juillet 2018)	Visa 18/15200 du 3/7/2018
Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village	Convention faisabilité 2019 (signée le 27 aout 2019)	Visa 19/17488 du 22/08/2019

Aménagement de cœur de village d'Evelette :

Avancement physique en 2019 :

Travaux de la maison de village en cours : suivi des états d'avancement et des avenants. Réception des différents acomptes relatifs à la subvention Développement Rural en fonction des états d'avancement.
Mise en place du comité de gestion de la maison de village
Visite de la maison de village lors de la CLDR du 10 décembre 2019 à Evelette

Avancement financier en 2019 :

En date du 9 janvier 2014, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 26700 € concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 13/24924 et est daté du 13 décembre 2013.

Dans le cadre de la convention réalisation 2016, le montant à engager de 534.421,13€ porte le numéro de visa 1314597 du 23/05/2016 (confer programme financier détaillé dans le tableau ci-dessous)

PROJET	Assiette de la subvention	PART DEVELOPPEMENT RURAL		PART COMMUNALE	
Aménagement global du cœur de village d'Evelette					
tranche 1 (80% DR)	500.000,00 €	80 %	400.000,00 €	20 %	100.000,00 €
tranche 2 (50% DR)	322.242,26 €	50%	161.121,13 €	50%	161.121,13 €
Hors DR (école)	10.500,27 €	0%	0,00 €	100%	10.500,27 €
TOTAL GENERAL	832.742,53 €		561.121,13 €		271.621,40 €

PARTICIPATION REGION WALLONNE	561.121,13 €
Montant déjà engagé en convention-faisabilité du 15/01/2014 - Visa n°13/24924 du 13/12/2013	26.700,00 €
Montant à engager Imputation sur l'article 63.06.12 - Visa n°1614597 du 23/05/2016	534.421,13 €

Tranches du subsidé Développement Rural déjà reçues :

Intitulé	Montant	Date déclaration de créance	Date de réception du paiement
Provision suite à approbation du projet	26.700 €	09/12/2016	23/01/2017
Avance de 20%	118.500,41€	22/08/2017	20/09/2017

L'auteur de projet désigné le 4 août 2014, a débuté sa mission et conformément au cahier spécial des charge, a facturé ses honoraires suivant la répartition suivante :

Forfait en euros, hors TVA	%	Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
57.728 €					
À l'approbation de l'avant-projet	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	18/11/2014
Au dépôt du permis d'urbanisme	20%	11.545,60 €	2.424,58€	13.970,18€	26/01/2015
A l'approbation du projet définitif	20%	11.545,60 €	2.424,58€	13.970,18€	29/07/2016
Remise du rapport d'adjudication	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	13/03/2017
Au début du chantier pour contrôle	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	25/10/2017
Au fur et à mesure de l'avancement des travaux	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	01/06/2018
Au fur et à mesure de l'avancement des travaux	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	19/03/2019
10% (le solde) après établissement du décompte final qui suit la réception provisoire des travaux réalisés d'après sa conception	10%				
TOTAL	100%				

L'entrepreneur désigné le 20 février 2017 a débuté sa mission en septembre 2017. Les premiers états d'avancement ont été reçus tel que repris dans le tableau ci-dessous :

Intitulé	Montant de l'Etat d'avancement (TVAC)	Date du paiement de la facture	Montant reçu/demandé DR
Travaux - Etat d'avancement 1	16.733,63€	30/11/2017	12.536,15€
Travaux - Etat d'avancement 2	69.457,17€	23/04/2018	50.815,08€
Travaux - Etat d'avancement 2 bis	95,30€	02/07/2018	76,20€
Travaux - Etat d'avancement 3	95,30€	02/07/2018	76,24€
Travaux - Etat d'avancement 4	37.182,08€	02/07/2018	24.964,62€
Travaux - Etat d'avancement 5	13.929,62€	02/07/2018	7.561,55€
Travaux - Etat d'avancement 6	51.705,84€	02/07/2018	37.732,79€
Travaux - Etat d'avancement 7	26.608,75€	16/07/2018	21.287,00€
Travaux - Etat d'avancement 8	8.285,78€	12/10/2018	4.598,09€
Travaux - Etat d'avancement 9	38.594,05€	12/10/2018	27.512,63€
Travaux - Etat d'avancement 10	6.641,24€	06/12/2018	5.312,99€
Travaux - Etat d'avancement 11	32.452,89€	06/12/2018	25.962,31€
Travaux - Etat d'avancement 12	38.450,17€	16/01/2019	30.760,14€
Travaux - Etat d'avancement 13	50.432,78€	16/01/2019	40.346,22€
Travaux - Etat d'avancement 14	13.617,21€	17/01/2019	10.893,77€
Travaux - Etat d'avancement 15	42.891,86€	27/02/2019	34.313,49€
Travaux - Etat d'avancement 16	10.209,97€	19/03/2019	8.167,98€
Travaux - Etat d'avancement 17	66.592,23€	18/06/2019	53.273,78€
Travaux - Etat d'avancement 18	17.718,77€	5/07/2019	10.287,75 €
Travaux - Etat d'avancement 19	17.581,40€	16/09/2019	8.790,70 €
Travaux - Etat d'avancement 20	20.071,20€	16/09/2019	2.407,08 €
Travaux - Etat d'avancement 21	50.541,32€	16/09/2019	En 2020 (40.433,06€)
Travaux - Etat d'avancement 22	5.132,03€	6/11/2019	En 2020 (4.105,62€)
Travaux - Etat d'avancement 23	18.426,12€	6/11/2019	En 2020 (14.740,90€)
Travaux - Etat d'avancement 24	5.460,39€	31/12/2019	En 2020 (4.368,31€)
Travaux - Etat d'avancement 25	93.779,97€	En 2020	En 2020 (75.023,98€)
Travaux - Etat d'avancement 26	20.384,18€	En 2020	En 2020 (16.307,34€)
Travaux - Etat d'avancement 27	2.336,81€	En 2020	En 2020 (1.869,45€)
Travaux - Etat d'avancement 28 - FINAL	87.994,70€	En 2020	En 2020

Les avenants suivants ont été reçus tel que repris dans le tableau ci-dessous :

Intitulé	Date approbation Collège	Montant
Avenant 1 – Pose d'un tuyau d'égouttage pour reprise réseau existant	29/12/2017	3.448,50€ TVAC
Avenant 2 – Isolation sur maçonnerie existante	11/06/2018	4.355,10€ TVAC

Avenant 3 – Fourniture et pose de linteaux type Stalton	11/06/2018	3.388,00€ TVAC
Avenant 4 - Fourniture et pose de sable	10/09/2018	1.421,80€ TVAC
Avenant 5 – Semelles filantes et plots de fondation	10/09/2018	869,53€ TVAC
Avenant 6 – Réalisation de la toiture de la Tourette	17/12/2018	2.230,03€ TVAC
Avenant 7 – Electricité – Fourniture et câblage audio	17/12/2018	1.998,92€ TVAC
Avenant 8 – Remise en état suite à vandalisme	/	Refus de l'avenant
Avenant 9 – Réalisation d'une dalle en béton coulée	17/12/2018	2.309,77€ TVAC
Avenant 10 – Réparation diverse des maçonneries de la Tourette	06/05/2019	4.779,50€ TVAC
Avenant 11 – Changement de matériel de cuisine et bar	06/05/2019	3.634,84€ TVAC
Avenant 12 – Alimentation en gaz pour la cuisinière	27/01/2020	3.608,22 TVAC
Avenant 13 – Compteur d'énergie thermique	27/01/2020	1.458,29€ TVAC
Avenant 14 – Transformateur électrique 203v >400v	10/02/2020	1.937,94€ TVAC
Avenant 15 – Fourniture et pose de portes intérieures	09/03/2020	2.621,22€ TVAC

Dépenses annexes :

Intitulé	Montant	Date d'exécution du paiement
Réalisation d'un inventaire amiante par l'ISSeP	645€	27/04/2017
Raccordement Proximus	231,85€	19/11/2019
Raccordement AIEG	2.836,65€	6/11/2019

Réseau de chaleur

Avancement physique en 2019:

14 janvier 2019	Délibération du Collège communal prenant acte de l'arrêt rendu par le Conseil d'Etat décidant de rejeter la demande de suspension d'extrême urgence
28 février 2019	Délibération du Conseil communal décidant d'approuver le projet, le mode de passation de marché, l'avis de marché
18 mars 2019	Délibération du Collège communal décidant de lancer la procédure visant l'attribution du marché, l'avis de marché et fixant la date limite de remise de offre au 31 mai 2019
23 décembre 2019	Délibération du Collège communal attribuant le marché relatif aux travaux à CORETEC ENGINEERING SA

Avancement financier en 2019:

En date du 11 avril 2016, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 28.881,51€ concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 1613032 et est daté du 25/03/2016.

Dans le cadre de la convention réalisation 2017, le montant à engager de 623.218,54 € porte le numéro de visa 18/12217 du 20/03/2018 (comme faire programme financier détaillé dans le tableau ci-dessous)

<i>Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois-énergie pour les bâtiments communaux et bâtiments para-communaux à Ohey</i>	TOTAL	Développement Rural		Autre PS TVAC : UREBA		COMMUNE	
	(TFC)	Taux	Intervention	Taux	Intervention	Taux	Intervention
Travaux :							
Partie DR à 80% :	251 277.45	80.00%	201 021.96	0.00%	0.00	20.00%	50 255.49
Partie DR à 71,43% :	248 722.55	71.43%	177 662.52	8.57%	21 315.52	20.00%	49 744.51
Partie DR à 50% :	504 782.56	50.00%	252 391.28	15.00%	75 717.38	35.00%	176 673.90
Partie Hors DR	52 550.30	0.00%	0.00	0.00%	0.00	100 %	52 550.30
Honoraires et frais :							
Partie DR à 50% :	42 048.59	50.00%	21 024.30	0.00%	0.00	50.00%	21 024.30
TOTAL EURO (TFC)	1 099 381.45		652 100.05		97 032.91		350 248.49

PART DEVELOPPEMENT RURAL

652 100.05 €

Montant déjà engagé en convention-faisabilité du 11/04/2016

28.881,51 €

Visa n° 16/13032 du 25/03/2016

Montant à engager Imputation sur l'article 63.06

623.218,54 €

Visa n°18/12217 du 20/03/2018.

L'auteur de projet a été désigné le 30 décembre 2009 et un avenant au marché a été approuvé par le Conseil communal du 23 mai 2016 afin de répondre aux exigences du Développement Rural. L'auteur de projet a débuté sa mission et conformément au cahier spécial des charge, a facturé ses honoraires suivant la répartition reprise dans le tableau ci-dessous.

Tableau reprenant le cout de l'étude et du suivi des travaux					
Marché d'étude d'équipements en vue de la réalisation d'un réseau de chaleur communal - Polytech	Pourcentage	Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
Notification du marché	20%	5.900€	1.239€	7.139€	17.847,50€ payé le 17/01/2012 → ce montant ne sera pas subsidié par le DR car date d'avant la signature de la convention faisabilité 2015 (signée le 11 avril 2016)
Notification de réception (ou d'approbation) de « l'avant-projet »	30%	8.850€	1.858,5€	10.708,5€	
Notification de réception (ou d'approbation) du « projet définitif »	20%	5.900€	1.239€	7.139€	30/11/2017
Suivi de la mise en œuvre du projet	15%	4.425€	929,25€	5.354,25€	
Le solde (15 %) est exigible à la réception des travaux	15%	4.425€	929,25€	5.354,25€	
Sous-total		29.500€	6.195€	35.695€	
Avenant 1-- Polytech	N° poste	Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
Fourniture de l'avant-projet corrigé	1	3.000€	630€	3630€	03/10/2016
Après corrections apportées à	2	1.250€	262,5€	1512,5€	20/03/2017

l'avant-projet					
Après réalisation de 3 présentations	3	937,50€	196,88€	1.134,38€	25/10/2017
Après réalisation de l'essai de sol	4	800€	168€	968€	03/10/2016
Sous-total		5.987,5€	1257,38€	7.244,88€	
Avenant 2 -- Polytech		Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
Phase Permis d'urbanisme – (30% de 6420€ HTVA)		1.926€		2.330,46€	5.437,74€ - Le
Phase projet (40% de 6420€ HTVA)		2.568€		3.107,28€	19/06/2018
Phase chantier (15% de 6420€ HTVA)		963€		1.165,23€	
Réception provisoire des travaux (15% de 6420€ HTVA)		963€		1.165,23€	
Sous-total		6.420€		7.768,20€	
INASEP		Montant (pas de TVA)			Date d'exécution du paiement
Coordination sécurité projet		4.705,24€			4/11/2019
Coordination sécurité chantier BAT		5.085,24€			
Sous-total		9.790,48€			

VICIGAL

Avancement physique en 2019:

Poursuite de la deuxième phase du projet, à savoir la phase opérationnelle (avant-projet, puis projet)
Poursuite du travail de terrain avec l'auteur de projet (l'INASEP), la FRW et le SPW
Finalisation des métrés et préparation des cahiers de charges
Poursuite des analyses de sol (risque de pollution)
Finalisation des plans d'emprises et des plans d'aménagement
Réunions avec les collèges communaux pour affiner les options
Présentation de l'avant-projet lors d'une Inter-CLDR (avec des représentants des 5 communes concernées)
Finalisation des négociations avec les propriétaires, signature des conventions d'acquisition et préparation/signature des actes d'acquisition via le Comité d'Acquisition
Préparation des demandes de permis d'urbanisme
Réunion de coordination avec l'ensemble des administrations et cabinets ministériels concernés – validation de l'avant-projet

Avancement financier en 2019:

En date du 9 décembre 2016, la commune d'Ohey a reçu la convention-exécution transcommunale 2016 signée par le Ministre. Le montant à engager de 666.845,28€ concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 1621595 et est daté du 07/12/2016.

FP intercommunale « Vicigal, création du voie verte au cœur du Condroz namurois » Commune Ohey	TOTAL (TFC)	Développement rural	
		Taux	Intervention
Acquisition :			
Partie DR à 90 %	42.205,56	90 %	37.985,00
Travaux :			
Partie DR + Pouvoirs locaux :	457.794,44	89 %	406.835,00
Partie DR + Mobilité (Di Antonio) :	353.866,06	50 %	176.933,03
Financement DGO1 :	34.200,00	0 %	0,00
Apport propre communal :	15.534,90	0 %	0,00
Honoraires et frais :			
Partie DR :	90.184,50	50 %	45.092,25
Partie DGO1 :	5.526,10	0 %	0,00
Total euro (TFC)	999.311,57		666.845,28

Le coût global du projet transcommunal est estimé à 3.341.664,88 €.

Le coût de la partie du projet se rapportant à la commune d'Ohey est estimé à 999.311,57 €

L'auteur de projet désigné (Inasep) le 31 mai 2017, a débuté sa mission et conformément à la convention, a facturé ses honoraires suivant la répartition suivante :

Intitulé	Montant	Date de paiement
Etude avant-projet	9.916,65€	11/07/2019

Frais annexes :

Le 29 octobre 2018 le Collège communal a désigné le laboratoire pour effectuer les essais de sol.

Intitulé	Montant	Date de paiement
Essai de sol : Labomosan	2.209,46€	11/07/2019

Acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey

Avancement physique en 2019:

7 janvier 2019	Collège communal décidant d'attribuer la mission d'auteur de projet au Bureau A Linéa – Leboutte Mikael.
16 janvier 2019	Déclaration de créance - demande de versement du subside pour l'acquisition
Retour concernant l'étude de caractérisation	
13 mai 2019	Délibération du Collège communal concernant l'extension de la mission de l'auteur de projet en vue de réaliser l'étude et le suivi de la mission de dépollution des sols
27 mai 2019	Délibération du Collège communal approuvant la première version de l'avant-projet
8 juillet 2019	Délibération du Collège communal demandant à l'auteur de projet de prendre en compte des propositions (issues de différentes rencontres : Collège, services Logement et Patrimoine, Aménagement du Territoire et Urbanisme et Espace Public Numérique, CLDR) pour l'élaboration de l'avant-projet définitif.
26 aout 2019	Délibération du Collège communal attribuant les travaux de dépollution de sol
26 aout 2019	Collège communal approuvant la deuxième version d'avant -projet
20 décembre 2019	Réception des certificats de dépollution

Avancement financier en 2019:

En date du 3 juillet 2018, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 290.483,74 € concernant l'acquisition et la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 18/15200 et est daté du 3 juillet 2018.

<i>Acquisition et aménagement de logement et mms et atelier au cœur d'Ohey</i>	TOTAL	Développement Rural		Projet maison medic TVAC		COMMUNE	
	(TFC)	Taux	Intervention	Taux	Intervention	Taux	Intervention
Acquisitions :							
Partie DR à 80% :	311 100.00	80.00%	248 880.00	0%	0.00	20.00%	62 220.00
Travaux :							
Partie DR à 80% :	1.000.000	80.00%	800 000,00	0%	0.00	20.00%	200 000,00
Partie DR à 50% :	64 149.59	50.00%	32 074.80	0%	0.00	50.00%	32 074.80
Maison médicale (hors DR)							
:	316 611.00	0.00%	0.00	63.17%	200 000.00	36,80%	116 611.00
Honoraires Maison médic (hors DR)							
:	49 084.22	0.00%	0.00	0.00%	0.00	100.00%	49 084.22
TOTAL EURO (TFC)	1 740 944.81		1 080 954.80		200 000.00		459 990,01

Le coût global est estimé à 1.740.944,81 €.

Le montant global estimé de la subvention est de 1 080 954.80 €.

Le montant de la subvention relatif à l'acquisition s'élève à 248 880.00 €.

Frais relatifs à l'acquisition du bâtiment et des terrains Rue de Ciney à Ohey :

Intitulé	Montant	Date de la déclaration de créance DGO3	Montant reçu du DR
Acquisition	100.000,00 €	16 janvier 2019	82.141,18€
Frais notariaux	2.676,47 €		

Dépenses annexes :

Intitulé	Montant	Date d'exécution du paiement
Réalisation d'une étude de caractérisation par Geolys – facture 1	7852,90€	03/07/2018
Réalisation d'une étude de caractérisation par Geolys – facture 2	8374,41€	25/09/2018
Réalisation d'une étude de caractérisation par Geolys – facture 3 – Compléments demandés par la DAS (nouvelle campagne de délimitation, réunions)	972,54€	14/11/2019

L'auteur de projet désigné le 7 janvier 2019, a débuté sa mission et conformément au cahier spécial des charge, a facturé ses honoraires suivant la répartition suivante :

Intitulé	Montant	Date d'exécution du paiement
Avenant 1 phase 1- étude dépollution	3.212,55€	2/07/2019
Avant-projet	13.413,76€	16/09/2019
Avenant 1 phase 2	3.212,55€	22/10/2019
Avenant 1 phase 3	3012,90€	22/10/2019
Dépôt permis	24.407,52€	10/12/2019

Le 26 aout 2019, l'entrepreneur pour la dépollution du site a été désigné. Il a facturé ses interventions de la manière suivante :

Intitulé	Montant	Date d'exécution du paiement
Travaux de dépollution	32.234,40€	16/12/2019

Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village

Avancement physique en 2019:

27 août 2019	Convention faisabilité signée par le Ministre
	Acquisition du terrain par échange de terrain avec la fabrique d'église
15 juillet 2019	Désignation de l'INASEP comme auteur de projet
10 décembre 2019	Réunion citoyenne et de la CLDR afin de recueillir les besoins des citoyens pour les intégrer à l'avant-projet

Avancement financier en 2019:

En date du 27 août 2019, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 25.208,61€ concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 1917488 et est daté du 22/08/2019.

Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes »	TOTAL	Développement Rural		COMMUNE	
	(TFC)	Taux	Intervention	Taux	Intervention
Travaux :					
Partie DR à 60% :	500.000,00	60%	300.000,00	40%	200.000,00
Partie DR à 50% :	313.077,65	50%	156.538,83	50%	156.538,82
Honoraires et frais :					
Partie DR à 50% :	95.266,30	50%	47.633,33	50%	47.633,32
TOTAL EURO (TFC)	908.344,30		504.172,16		404.172,14

Le coût global est estimé à 908.344,30 €.

Le montant global estimé de la subvention est de 504.172,16 €.

Aucune facturation de la part de l'auteur de projet n'a eu lieu jusqu'à présent.

3. Rapport comptable

Projet d'aménagement de cœur de village d'Evelette :

Etant donné que le projet d'aménagement du cœur de village d'Evelette en est au stade de la Convention-réalisation et qu'il n'est pas encore terminé, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

Projet de réseau de chaleur :

Etant donné que le projet de réseau de chaleur en est au stade de la Convention-réalisation et qu'il n'est pas encore terminé, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

Projet de VICIGAL :

Etant donné que le projet de VICIGAL en est au stade de la Convention-exécution, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

Projet d'acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey :

Etant donné que le projet d'acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey en est au stade de la Convention-faisabilité, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village :

Etant donné que le projet d'aménagement d'un espace de convivialité et du cheminement en est au stade de la Convention-faisabilité, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

4. Bilan de la CLDR

2019 aura été une année de transition pour la CLDR de OHEY. Cela ne l'a pas empêchée d'être dynamique et ce à divers niveaux :

- L'accueil de nouveaux membres
- L'organisation de 4 réunions dont une avec les CLDR de Gesves, d'Yvoir et d'Assesse.
- L'avancement de plusieurs projets importants. Citons principalement :
 - o Mise en place d'un réseau chaleur :
 - o L'organisation de rencontres citoyennes dans l'ensemble des villages en début d'année afin pour récolter les avis sur les projets « restants » du PCDR
 - o Le site Internet (www.developpementruralohey.info) a été tenu à jour au cours de l'année.
 - o L'aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des Comognes : la Commune a obtenu l'accord du Ministre et a organisé la consultation des habitants et des membres de la CLDR afin de récolter les besoins liés à ce projet
 - o Via la plate-forme de consultation de la FRW, la Commune a également récolté auprès des habitants les idées de services relatives à la future maison multi-services qui verra le jour au centre d'Ohey.
 - o Le comité de gestion de la future maison de village d'Evelette (qui sera inaugurée en 2020) est en construction et ses futurs membres réfléchissent aux différents aspects de la gestion de la future maison de village, avec le soutien de la Commune et de la FRW.

Le bilan complet de la CLDR se trouve en annexe 4 et reprend les activités de la CLDR durant l'année 2019.

5. Programmation à 3 ans

Les futurs projets pour lesquels la commune envisage une demande de convention sont les suivants :

	NUMERO ET INTITULE DU PROJET
2020	<p><u>Projet en cours</u> Fusion de la fiche 17, lot 1 et fiche10, lot 3 Aménagement global du site situé au cœur du village d'Evelette ; rénovation et réaffectation de la salle Isbanette et de la Tourette en maison de village et aménagement de la petite place, « le Coin des Macrales » en espace intergénérationnel de rencontre et de loisirs » Convention-réalisation</p>
	<p><u>Projet en cours</u> Fiche projet intercommunale Gesves-Ohey-Assesse-Yvoir : « VICIGAL, création d'une voie verte au cœur du Condroz namurois » Convention-exécution transcommunale</p>
	<p><u>Projet en cours</u> Fiche 5, lot 1 : Mise en place d'un réseau de Chaleur sur chaufferie bois pour les bâtiments communaux et bâtiments voisins à Ohey Convention-réalisation</p>
	<p><u>Projet en cours</u> Fusion de la fiche 9, 16 et 18 du lot 2 Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey Convention-faisabilité</p>
	<p><u>Projet en cours</u> Actualisation de la fiche 1 du lot 1 – phase 2 Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village</p>
	<p>Création d'un lieu de rencontre pour les habitants d'Haillot Convention-faisabilité</p>
2021	<p>Fiche1, lot 2 : Aménagement et équipement d'une aire de transformation et de commercialisation de produits agricoles et forestiers locaux Convention-faisabilité</p>
	<p>Fiche 19, lot 2 : Construction de logements intergénérationnels et "tremplin" sur le site des Essarts communaux à Haillot Convention-faisabilité</p>
2022	<p>Fiche 3, lot 2 : Sécurisation de la circulation lente le long de la RN 921 Andenne-Ciney et la rendre conviviale Convention-faisabilité</p>
	<p>Fiche 12, lot 2 : Création d'une ou de plusieurs petite(s) zone(s) d'activités artisanales Convention-faisabilité</p>
	<p>Fiche 15, lot 2 : Adaptation des sites de "la maison communale " aux nouveaux besoins de la population et des différents services actuels et à venir Convention-faisabilité</p>

ANNEXE 1 : Situation générale de l'opération

1. Tableau des projets réalisés

Priorité du PCDR	Numéro projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)
Lot 0	2	Aménagement de 3 logements sociaux dans l'ancienne école de Jallet	450000€	Région Wallonne (Ancrage), Commune
Lot 0	4	Poursuite de la valorisation de la Pierre du Diable à Haillot	10400€	Commune/ Province de Namur
Lot 0	6	Acquisition de la salle Isbanette	85500 € TVAC	Fonds propres commune
Lot 0	9	Traitement des eaux chargées en phytosanitaires par procédé biologique (biofiltres)	2000 €	Fonds propres commune et mise en place d'un subside pour les agriculteurs de 2500€
Lot 0	10	Actualisation permanente du site internet communal « portail local »		
Lot 3	5	Elaboration d'une charte sur la vie en milieu rural	/	/

2. Tableau des projets en cours.

Priorité du PCDR	Numéro projet et intitulé du projet	Stade d'avancement du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)
Lot 1	Fiche 1: Aménagements légers de sécurité routière (phase 1), réalisation d'un PCM avec aménagements progressifs du réseau routier communal pour	<u>2019 :</u> - Demande de subside DR intitulée « Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village » via l'actualisation de la fiche 1 du lot 1 – phase 2	Estimation au 18/02/2012 : 3.200.000 €	Fonds propres commune

	une meilleure complémentarité entre les différents usagers et une protection accrue des usagers faibles dans les cœurs de village (phase 2)	<ul style="list-style-type: none"> ○ Convention faisabilité signée par le Ministre en date du 27 août 2019 ○ Acquisition du terrain par échange de terrain avec la fabrique d'église ○ Désignation de l'INASEP comme auteur de projet ○ 10 décembre 2019 : réunion citoyenne et de la CLDR afin de recueillir les besoins des citoyens pour les intégrer à l'avant-projet <p>- Réception et pré traitement des dossiers par le Service Développement Territorial, notamment à propos des dossiers de :</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Sécurité routière ○ Demande de création, modification et création de voirie, de conventions de passage, réouverture physique de chemins et sentiers ○ Commande et mise en place de range vélo et abribus ○ Candidature 'Commune pédestre' <p>- 25/08/2019 : Engagement d'un conseiller en mobilité</p> <p>- PCM/PICM :</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Elaboration d'un PCM et étude de la possibilité de réaliser des volets PICM en collaboration avec les communes de Gesves et d'Assesse <p>- Sécurité routière :</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Suivi des aménagements prévus route d'Andenne et rue de pourri pont. ○ Réunion avec l'agent responsable des voiries communales et du zonage sur des propositions d'aménagements en vue d'un avis préalable favorable ○ Pas de réunion de la Commission Sécurité Routière en 2019. Volonté de relancer les réunions de Sécurité Routière, en collaboration avec les acteurs de la mobilité, notamment la Zone de Police des Arches en 2020. 		
Lot 1	Fiche 2 : Entretien, signalisation, promotion des voies lentes et création de connections manquantes de voies lentes,	<u>2019</u> : <ul style="list-style-type: none"> - Semaine de la mobilité 2019 <ul style="list-style-type: none"> ○ Organisation d'animations de sensibilisation à la sécurité routière et aux modes doux 	<u>Pour le projet VICIGAL</u> : 42.000€ pour les acquisitions	Fonds propres commune + SPW pour état des lieux /

	remise en état des communications vicinales perdues	<ul style="list-style-type: none"> ○ Organisation d'un événement d'initiation aux scooters électriques en collaboration avec l'ASBL Fedemot ○ Organisation de 4 séances d'apprentissage sur les bons comportements piétons en collaboration avec les 4 écoles communales de la commune et l'accueil extrascolaire ○ Organisation d'une séance d'essai de vélos électriques en collaboration avec le Syndicat d'Initiative d'Ohey et un garage local ○ Promotion des distances parcourues en modes alternatifs à la voiture au sein du personnel administratif ○ Promotion des 'vadrouilleurs oheytois', groupe de marche local ○ Label 'Commune Pédestre – 3 Baskets' décerné à la commune par l'ASBL Tous à Pied dans le cadre de la semaine de la mobilité <ul style="list-style-type: none"> - Atlas : <ul style="list-style-type: none"> ○ Réunions avec l'ASBL Tous A Pied afin de valoriser le travail d'actualisation de l'atlas des voiries vicinales - Réseau communal de mobilité douce et entretien des chemins et sentiers : <ul style="list-style-type: none"> ○ Entretien du réseau par les ouvriers communaux ○ Réunions préalables en vue de la réouverture physique de chemins et sentiers ○ Procédure administrative de création, modification et de suppression de chemins. <p><u>VICIGAL :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Poursuite de la deuxième phase du projet, à savoir la phase opérationnelle (avant-projet, puis projet) - Poursuite du travail de terrain avec l'auteur de projet (l'INASEP), la FRW et le SPW - Finalisation des métrés et préparation des cahiers de charges - Poursuite des analyses de sol (risque de pollution) - Finalisation des plans d'emprises et des plans d'aménagement - Réunions avec les collèges communaux pour affiner les options 	de terrain, 96.000€ pour les honoraires d'auteur de projet et 860.000€ pour les travaux	subside PTP (RW) / Sentier.be/
--	---	--	---	--------------------------------

		<ul style="list-style-type: none"> - Présentation de l'avant-projet lors d'une Inter-CLDR (avec des représentants des 5 communes concernées) - Finalisation des négociations avec les propriétaires, signature des conventions d'acquisition et préparation/signature des actes d'acquisition via le Comité d'Acquisition - Préparation des demandes de permis d'urbanisme - Réunion de coordination avec l'ensemble des administrations et cabinets ministériels concernés 		
Lot 1	Fiche 3 : prise en charge du vieillissement de la population, tant du point de vue des infrastructures que des services et des animations	<p><u>2019</u> :</p> <p>La politique des Aînés : Les différentes actions menées visent à rompre l'isolement des seniors, à créer du lien social et donc à faire de la prévention face au vieillissement de la population oheytoise.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les ateliers mensuels : <ul style="list-style-type: none"> o L'atelier cuisine : formule avec une maraîchère expérimentée o L'atelier jeux : Comptant 6 à 8 participants - Organisation de deux évènements <ul style="list-style-type: none"> o Excursion des aînés à GAND le vendredi 25 octobre 2019 (55 personnes âgées) o Spectacle wallon le dimanche 24 novembre 2019 - Organisation de l'opération « Eté Solidaire, je suis partenaire » : Du 1er au 12 juillet 2019, 10 jeunes de 15 à 20 ans ont été engagés par la commune d'Ohey et furent encadrés par le CPAS avec comme objectifs de mener différentes actions : <ul style="list-style-type: none"> o Aide et rencontre avec les aînés et personnes fragilisées (27 ménages) de la commune par l'intermédiaire de travaux d'entretien dans les jardins ou de petits travaux de rangement à domicile. o Vu les fortes chaleurs, les jeunes ont distribué de petites bouteilles d'eau aux personnes âgées durant l'opération. o Une journée intergénérationnelle particulière fut organisée pour favoriser des moments conviviaux et intergénérationnels entre les jeunes et les bénéficiaires. <p>Gestion de la maison d'accueil communautaire d'OHEY : Une maison d'accueil communautaire pour personnes âgées de 65 ans et plus est</p>		CPAS, Commune

		<p>un lieu où il fait bon vivre dans un esprit familial. La convivialité, la rencontre et l'échange sont au coeur du projet. Le but est de maintenir et/ou améliorer l'autonomie des personnes et de lutter contre leur isolement (en leur offrant des activités tant récréatives que sociales ou culturelles). L'idée est aussi de soulager certaines familles (les aidants proches) pour leur permettre de souffler. Les rencontres ont eu lieu un mardi sur deux (le 1er et 3ème mardi du mois) de janvier à juin 2019 et une fois par mois de septembre à décembre 2019.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trois types d'activités sont proposés : des ateliers créatifs, des visites plus culturelles, la mise en place d'ateliers intergénérationnels de transmission de la mémoire. - Le thème cette année était : « Les métiers d'autrefois ». Ce projet a eu un franc succès : 120 enfants des écoles primaires d'Ohhey, Haillot, Evelette et Perwez y ont participé durant 6 matinées et 15 aînés oheytois ont préparé et animé ces ateliers intergénérationnels. Ce projet s'est déroulé du 25 avril au 6 mai 2019 à la ferme de Monsieur et Madame Tonglet à Tahier. - Et avec des objets anciens pour illustrer leurs propos, ils ont créé 3 ateliers : <ol style="list-style-type: none"> 1) La couturière – le tailleur et le sabotier 2) Le mineur et la terre plastique 3) Le maréchal ferrant – le charron – le bourrelier. <p>Au travers de ces échanges, les enfants acquièrent un esprit critique par l'observation des différences entre leur vécu et celui des aînés jadis. Les aînés sont les témoins d'un passé qui tend à disparaître dans les mémoires. Ces ateliers intergénérationnels sont aussi l'occasion de (re)créer des liens entre ces enfants et leurs propres grands-parents qui auront peut-être eux aussi de nombreux souvenirs à leur raconter.</p> <p>Collaboration entre les 3 CPAS et le GAL pour la réalisation « d'un guide pour les aînés »</p> <p>Réflexions dans le cadre d'une fiche du PCS « action collective en faveur des aînés » : Collaboration entre le CPAS d'Ohhey et d'Assesse pour créer du lien social et lutter contre l'isolement des aînés de 80</p>		
--	--	---	--	--

		<p>ans et plus en créant une action collective. L'idée est de créer des solidarités de quartiers au sein des 6 villages d'Ohey pour favoriser la rencontre et l'entraide entre voisins.</p> <p>Réflexions pour créer un Conseil Consultatif Communal des Aînés à Ohey :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lecture de la législation et procédure - Etude comparative des CCCA avoisinants - Rédaction d'une note pour le Collège et Conseil Communal - Rédaction d'un appel à candidature 		
Lot 1	Fiche 4 : Construction d'un centre d'interprétation de l'arbre à Haillot. Lieu de rencontre pour les habitants d'Haillot	<u>2019 :</u> /		
Lot 1	Fiche 5 : Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois pour les bâtiments communaux et bâtiments voisins à Ohey	<u>2019 :</u> <ul style="list-style-type: none"> - 14 janvier 2019 : Délibération du Collège communal prenant acte de l'arrêt rendu par le Conseil d'Etat décidant de rejeter la demande de suspension d'extrême urgence. - 28 février 2019 : Délibération du Conseil communal décidant d'approuver le projet, le mode de passation de marché, l'avis de marché - 18 mars 2019 : Délibération du Collège communal décidant de lancer la procédure visant l'attribution du marché, l'avis de marché et fixant la date limite de remise de offre au 31 mai 2019 - 23 décembre 2019 : Délibération du Collège communal attribuant le marché relatif aux travaux à CORETEC ENGINEERING SA 	909.858 € TVAC Dont 577.630,26€ TVAC via le DR, 70.696,98€ TVAC via UREBA et 261.530,76€ TVAC via la commune	Subside DR, UREBA, Fonds propres Commune
Lot 1	Fiche 6 : Construction d'une maison de l'Entité à Evelette (phase 1): mise en place d'infrastructures villageoises de soutien aux dynamiques locales et/ou aide à la mise en œuvre de dynamiques locales (phase 2)	<p>Cette fiche prévoyait la transformation et agrandissement de la Maison des jeunes en maison de l'entité. La commune, sur fonds « FRIC », a élaboré un projet d'agrandissement de la Maison des jeunes.</p> <p>Voir fiche 9 lot 1.</p>	Estimation au 18/02/2012 : 864.600 € TVAC	

<p>Lot 1</p>	<p>Fiche 7: Sensibilisation et mise en œuvre du développement durable, mise en place d'actions continues et variées pour développer progressivement une véritable culture participative</p>	<p><u>2019 :</u> Fiches projets en cours de réalisation par le PCDN :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fiche 1 - Distribution aux particuliers de haies, arbres fruitiers indigènes ou adaptés à notre région et petits arbustes fruitiers - Fiche 2 - Initiation à la culture potagère et florale avec les élèves de maternelle et primaire de l'école d'Ohey - Fiche 3 - Information et sensibilisation des habitants de la commune d'Ohey sur 3 thématiques environnementales: le zéro phyto, le frelon asiatique et l'opération "Qui vient manger dans mon jardin?" - Fiche 4 - Opération Rivières propres - Fiche 5 - Rendre plus conviviales et sécuriser deux promenades dans le bois d'Ohey, sur sentiers existants, avec deux départs possibles - Fiche 6 - Baliser le chemin de l'Orgalisse (chemin communal se situant à Jallet) et clarifier le tracé du tronçon situé entre le Flème et le chemin de "La Campagne de Jallet" - Fiche 7 - Plantation d'arbres fruitiers le long de la jonction Jallet - Libois - Fiche 8 - Améliorer la biodiversité par des plantations indigènes et mellifères (arbustes et plantes basses) dans le cimetière de Jallet ainsi que sensibiliser par l'exemple <p>Chantier de gestion organisé par le PCDN : gestion de certains talus en fauchage tarif très intéressants au niveau biodiversité.</p> <p>Organisation d'une opération de pressage de pomme à destination des citoyens de la commune.</p> <p>Organisation de l'opération Be Wapp et relais des ambassadeurs propretés.</p> <p>Obtention du label 2 fleurs « Ohey commune fleurie » auprès de Wallonie en fleurs</p> <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey de printemps 2019 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La participation citoyenne. Une nécessité pour tous. - Conférence sur le zéro déchet au jardin (BEP) - Collecte de vélos dans les recyparcs - L'EPN d'Ohey – Espace Public Numérique – Le e-Parrainage ! <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey de été 2019 :</p>		<p>Fonds propres commune, ADALIA, Pôle de gestion différenciée, subside RW (PCDN, semaine de l'arbre, etc.), etc</p>
---------------------	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - Je cours pour mon environnement à Ohey - Wallonie en fleurs 2019 - Distribution de plants de haies - Passez à l'acte : Isolez ! – IsoITaMaison - Combien d'éléphants pèse une éolienne ? - ViciGAL : avant-projet approuvé en CLDR - Projet numérique à Haillot : Lire et Ecrire en un clic ! - Le BEP Sambreville et Ohey testent en ce moment l'application FixMyStreet Wallonie – Be WaPP - Petit retour sur les rencontres citoyennes du début d'année - Visite de maraichers bio à Jallet - Ateliers intergénérationnels par les passeurs de Mémoire d'Ohey - Ohey soutient la filière bois locale ! - Cette année encore, notre commune a participé à l'action « Wallonie Propreté 2019 » - Maraude à Nymphéa et pressage de pomme - Valorisation et préservation du site de Ladrée : construction de l'observatoire à blaireaux - Sensibilisation à l'environnement et présentation des projets réalisés par le PCDN - Mise à jour de la liste des arbres et haies remarquables à Ohey - Pourquoi sont-ils gênants puisque biodégradables ? Déchets verts... Pas dans la rivière ! - Et si en 2019, je donnais moi aussi un coup de pouce à la nature dans ma commune... ? <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey d'automne 2019 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cocoricoop, une agriculture locale de qualité ! - Labyrinthe floral - Cercle apicole - Permis d'environnement et permis unique - Interdiction de labourer à moins d'un mètre des cours d'eau - Gestes citoyens en faveur des pollinisateurs - Alerte coulées de boue ! - Automne énergétique - L'échardonnage <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey d'hiver 2019 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Concours bancs Bois Local 		
--	--	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - Wallonie en fleurs... Ohey conserve ses 2 pétales ! - Pom' Pom' Pom' à l'école d'Haillot - Mesurer la consommation de courant de vos appareils électriques - La semaine de la mobilité à Ohey, on se mouille toutes et tous ! - Un labyrinthe floral aussi pour interpeller ! 		
Lot 1	Fiche 8 Soutien aux maisons des jeunes et aux jeunes non-structurés de l'ensemble du territoire pour le développement d'une politique communale de la jeunesse et ce, en collaboration avec la maison des jeunes d'Evelette	<u>2019 :</u> Poursuite de la décentralisation de la maison des jeunes à Haillot : le nombre de jeunes n'a cessé d'augmenter durant toute l'année 2019.	Estimation au 18/02/2012 : 25000€ par an	Fonds propres commune
Lot 1	Fiche 9 Rénovation de la Maison des Jeunes d'Evelette ou de toute infrastructure en lien avec une politique communale de la jeunesse pour l'ensemble du territoire communal	<u>2019 :</u> Le chantier d'agrandissement de la maison des jeunes d'Evelette est finalisé	164.220 € TVAC prévu dans la fiche projet Environ 28786 € pour le sol de dance en 2012	Fonds propres commune : 70% UREBA : 30%
Lot 1	Fiche 10 Préservation d'une zone humide et aménagement d'un espace vert public à Libois	<u>2019 :</u> /		Fond propre commune
Lot 1	Fiche 11 Préservation et valorisation du patrimoine culturel immatériel.	<u>2019 :</u> Début des travaux d'aménagement de la Maison Streeel en Syndicat d'initiative et maison de la mémoire	Rénovation Maison Streeel : 300000€ TVAC	Fonds propres commune / Syndicat d'Initiative Subside CGT de 60 à 80% pour les travaux de la Maison Streeel, 40 ou 20 % restant à charge de la Commune

Lot 1	Fiche 12 Développement d'une offre diversifiée extrascolaire (sports, culture, sciences, nature).	<u>2019 :</u> Plaine de vacances communale : organisée en collaboration avec l'Asbl Jeunesse et Santé de la Province de Namur. Exemple d'activité : 2 sorties piscines, module pêche, module Nature, divers jeux extérieurs et intérieurs. Stages ADSL : des stages sportifs et ludiques sont organisés depuis 2010 par l'Asbl ADSL sur le site du Centre Sportif lors des semaines où aucune autre activité n'est organisée par la Commune via son service jeunesse (Plaine de vacances) ou l'Accueil Extra-scolaire.		Fond propre commune, Union Européenne et Région Wallonne
Lot 1	Fiche 13 Développement de services répondant aux demandes de déplacement des personnes en difficulté de mobilité	<u>2019 :</u> Poursuite d'un service de taxi social avec le véhicule VISIOCOM : Le service de taxi social est un projet de transport collectif en faveur des aînés oheytois de 65 ans et plus et/ou à mobilité réduite ainsi qu'en faveur des personnes aidées par le CPAS. Le taxi social effectue des transports vers les marchés d'ANDENNE ainsi que le transport des aînés pour leur permettre de participer aux activités proposées par le CPAS. Les demandes de transport permettent l'accès aux activités mises en place pour les aînés souvent isolés et/ou ne pouvant plus conduire.		Fonds propres commune /CPAS
Lot 1	Fiche 14 Placement de panneaux signalétiques sur le terrain mentionnant le patrimoine naturel, bâti, paysager mais également les projets en cours	<u>2019 :</u> /	Estimation 18/02/2012 : entre 23000 et 55000 € HTVA	Fonds propres commune / GAL (Leader +)/ BEP/ Contrat de rivière (RW)
Lot 1	Fiche 16 Analyse d'opportunité et aménagement de plaines de jeux	<u>2019 :</u> Fiche finalisée sauf pour le coin des Macrale qui sera réalisé à la fin des travaux du cœur de village d'Evelette Appel à projet « C'est ma ruralité » : la commune a reçu un subside pour l'équipement en jeux du coin des Macrâles (toboggan de talus, jeux sur ressors, etc.).	Estimation au 18/02/2012 : 147000€	Fonds propres commune/ InfraSports
Lot 1	Fiche 17 Rénovation et réaffectation de la salle Isbanette à Evelette.	<u>2019 :</u> Travaux de la maison de village en cours : suivi des états d'avancement et des avenants. Réception des différents acomptes	Total de 832.742,53€ TVAC avec une	Subside DR, Fond propre commune

		relatifs à la subvention Développement Rural en fonction des états d'avancement. Mise en place du comité de gestion de la maison de village Visite de la maison de village lors de la CLDR du 10 décembre 2019 à Evelette	part de subside du Développement Rural de 561.121,13€ TVAC et une part communale de 271.621,40€ TVAC.	
Lot 1	Fiche 18 Action de soutien à l'économie locale et création d'une table ronde des acteurs locaux, création d'une ADL.	<u>2019 :</u> L'asbl Ohey Pro est maintenant entièrement autonome dans la mise en place des actions en faveur des acteurs de l'économie locale.		Fond propre commune et fond du GT (sponsors et activités)
Lot 1	Fiche 19 Restauration du petit patrimoine historique et religieux	<u>2019 :</u> Poursuite des projets initiés en 2018. Pas de nouveaux projets développés en 2019		Fonds propres et subside du Petit Patrimoine Populaire Wallon

Lot 2	Fiche 1 Aménagement et équipement d'une aire de transformation et de commercialisation de produits agricoles et forestiers locaux	En cours, au niveau de la réflexion (phase 2 Projet de réseau de chaleur + fiche rédigée et introduite au niveau du GAL « Forêts/filière bois) <u>2019 :</u> Poursuite de valorisation énergétique des déchets verts ligneux porté par le GAL : <ul style="list-style-type: none"> - Poursuite de l'expérience pilote « plaquettes » menée en partenariat avec la commune de Gesves : <ul style="list-style-type: none"> o Centralisation des résidus de bois communaux, broyage, séchage et criblage, « saisons » 4&5 o Expérimentation d'une nouvelle technique de broyage-criblage simultané – évaluation concertée avec les acteurs Biomasse-énergie en Wallonie o Alimentation du site de la Pichelotte avec ce combustible produit à partir de déchets verts locaux (annuellement environ 20.000 litres de mazout économisés, soit 60t de CO2) 		
--------------	---	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> ○ Collaboration très constructive avec les services techniques environnement, suivi de l'expérimentation, analyse technico-économique et évaluation régulière (séchage, ...) - Choix d'un lieu pour une éventuelle plateforme locale commune. Discussions en cours sur la faisabilité technique et la viabilité économique - Réflexion sur une structure juridique « idéale » pour accepter de la matière tant publique que privée. Via appel d'offre, le consortium Credal/Syneco planche sur la question... - Rédaction rapport sur la pertinence d'une telle filière sur notre territoire : 100% publique ? Mixte ? 100% privée ? - Elaboration stand biomasse et présence aux événements locaux : Bancs publics (Assesse), Village ouvert et Fleuri (Sorée), Festival Bluebird (Ohey), Labyrinthe floral (Ohey), Semaine de l'arbre (Gesves), délégations diverses... - Contenu panneau sur Biomasse-Energie et place des taillis à courte rotation (saule) ; quelle position commune ? - Suivi de l'appel à parcelles exemplatives « agroforestières » : Suivi de projets agroforestiers locaux et des potentiels en plantations énergétiques ; synergies avec l'AWAF 		
Lot 2	Fiche 2 Adoption de règlements d'urbanisme dédiés aux quartiers et villages	<u>2019</u> : /		
Lot 2	Fiche 3 Sécurisation de la circulation lente le long de la RN 921 Andenne-Ciney et la rendre conviviale (lien avec fiche 1 lot 1)	<u>2019</u> : Mise en place d'un radar le long de la chaussée de Ciney		Subside RW pour CCATM
Lot 2	Fiche 4 Promotion de l'éco-consommation, utilisation des produits locaux, promotion des circuits courts dans l'alimentation (secteurs public et privé)	<u>2019</u> : Poursuite du marché cantine scolaire plus sain et plus durable Opération de pressage de pomme		Fond propre commune
Lot 2	Fiche 5 Création d'initiatives de valorisation de productions	<u>2019</u> : Poursuite du « petit marché d'Ohey », du point relai « Cocoriccop » et de l'animation des potagers didactiques dans les écoles		Subvention FWB (ACRF), Fond propre

	locales			commune
Lot 2	Fiche 6 Protection, aménagement, entretien et sensibilisation à l'eau et à son cycle	<u>2019 :</u> Remise d'avis systématique sur l'épuration et le ruissellement/érosion dans les permis d'urbanisme Visite spécifique sur les sites impactés par des coulées de boues ou inondation en présence de la cellule GISER Suivi et mise en œuvre des recommandations Giser pour les sites impactés par des coulées de boue (Rue du Bois d'Ohey)		Subvention RW (contrat de rivière) et fond propre commune
Lot 2	Fiche 7 Production d'énergies renouvelables	<u>2019 :</u> Le projet de réseau de chaleur suit son cours et devrait être attribué en 2020		
Lot 2	Fiche 8 Création, aménagement et gestion de vergers publics et autres espaces verts naturels (bords de rivière, jardins,...) en intégrant une gestion différenciée et d'autres actions en faveur de la biodiversité	<u>2019 :</u> Les espaces verts de la commune d'Ohey sont entretenus sans pesticide et sur base d'un programme de gestion différenciée. Le cimetière d'Evelette est entièrement végétalisé et les autres cimetières de la commune vont également être verdurisés (avec l'ambition d'un cimetière verdurisé par an).		Fond propre commune
Lot 2	Fiche 9 Aménagement d'une infrastructure de type multiservices en faveur d'animations pour la petite enfance, pour les aînés et pour des activités intergénérationnelles	<u>2019 :</u> Un espace multiservice est prévu dans le projet bénéficiant d'un subside Développement Rural « (Fusion de la fiche 9, 16 et 18 du lot 2) Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey »		Fond propre commune /GAL (Leader) pour le potager
Lot 2	Fiche 10 Amélioration de la desserte de la commune par les transports en commun et aménagement de parkings vélos aux arrêts de bus principaux	<u>2019 :</u> Installation d'un support vélo en face du dépôt de bus sur la place Gabrielle de Monge à Ohey		
Lot 2	Fiche 11 Soutien et contrôle communal à l'épuration individuelle des eaux usées et à des formules d'épuration semi-collectives dans	<u>2019 :</u> /		

	certains zones ayant un statut d'épuration individuelle			
Lot 2	Fiche 12 Création d'une ou de plusieurs petite(s) zone(s) d'activités artisanales	<u>2019</u> : /		
Lot 2	Fiche 13 Développement de l'action culturelle locale; renforcement des collaborations avec les centres culturels proches, voire (à terme) création d'un centre culturel local	<p><u>2019</u> :</p> <p>Sentiers d'art en Condroz-Famenne : Maison du Tourisme Condroz-Famenne en partenariat avec l'ASBL Vagabond'art et la commune d'Ohey : Le Projet s'est poursuivi et l'asbl Pays'Art a souhaité pouvoir installer une nouvelle œuvre sur le territoire d'Ohey. Celle-ci a pris en charge l'installation de l'œuvre et l'accueil de l'artiste, la commune d'Ohey prenant en charge l'aspect logistique. Cette oeuvre intitulée « Compagnon » s'est implanté au niveau du petit sentier menant à l'école de Haillot en partant de la rue du Moulin.</p> <p>Partenariat avec le centre culturel d'Andenne : Du 26 avril au 06 mai, la commune d'Ohey a accueilli, au sein de l'église d'Ohey, une exposition de photos « Je suis humain » réalisée par Amnesty et portant sur les migrations ouvert à tous.</p> <p>En lien avec cette exposition, un spectacle forain de marionnettes à taille humaine intitulé « J'y pense et puis,... » abordant également le thème des migrations, s'est joué dans un semi-remorque le 26 avril à raison de trois représentations de 30 minutes, dont une représentation dans l'après-midi à destination des élèves de 5ème et 6ème primaires.</p>		FWB / Fond propre commune
Lot 2	Fiche 14 Organisation d'animations sur le thème du patrimoine et des paysages	<p><u>2019</u> :</p> <p>Actions mise en place par le Gal dans le cadre du projet « Interprétation des paysages et maintien de l'identité paysagère et naturelle du territoire » :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Observatoire des Paysages et Centre d'interprétation des Territoires en Condroz (Développement) - Animations scolaires - Création de supports et fascicules d'animation transmis aux enseignants - Animations dans tous les niveaux de la maternelle à la 6e primaire en automne 2019 (et déjà prévues au printemps 2020) - Réflexion avec un enseignant sur une courte formation pour maîtriser la consultation de données spatiales en ligne (walonmap) 		

Lot 2	Fiche 15 Adaptation des sites de "la maison communale " aux nouveaux besoins de la population et des différents services actuels et à venir	<u>2019 :</u> /	Subvention Union Européenne (FEADER- 40%) et Région Wallonne (40%) (total de 80%) : 11.165,05€ TVAC Part communale (20 %) : 2791,26€ TVAC	Subside CGT de 60 à 80% pour les travaux de la Maison Streeel, 40 ou 20 % restant à charge de la Commune Union Européenne, Région Wallonne, Part communale
Lot 2	Fiche 16 Acquisition de terrains et/ou bâtiments, construction et/ou rénovation de bâtiments pour diversifier l'offre de logements publics (dont du logement social et d'urgence) → Acquisition et aménagement d'un bien situe au cœur de Ohey : aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey	<u>2019 :</u> Convention faisabilité « Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey » : <ul style="list-style-type: none"> - 7 janvier 2019 : Collège communal décidant d'attribuer la mission d'auteur de projet au Bureau A Linéa – Leboutte Mikael. - 16 janvier 2019 : Déclaration de créance - demande de versement du subside pour l'acquisition - Retour concernant l'étude de caractérisation - 13 mai 2019 : Délibération du Collège communal concernant l'extension de la mission de l'auteur de projet en vue de réaliser l'étude et le suivi de la mission de dépollution des sols - 27 mai 2019 : Délibération du Collège communal approuvant la première version de l'avant-projet - 8 juillet 2019 : Délibération du Collège communal demandant à l'auteur de projet de prendre en compte des propositions (issues de différentes rencontres : Collège, services Logement et Patrimoine, Aménagement du Territoire et Urbanisme et Espace Public Numérique, CLDR) pour l'élaboration de l'avant-projet définitif. - 26 aout 2019 : Délibération du Collège communal attribuant 		Fond propre commune/ RW/ CPAS/

		<p>les travaux de dépollution de sol</p> <ul style="list-style-type: none"> - 26 aout 2019 : Collège communal approuvant la deuxième version d'avant -projet - 20 décembre 2019 : réception des certificats de dépollution 		
Lot 2	Fiche 17 Mise en place d'une cogénération à l'école d'Haillot	<u>2019</u> : /		Subside UREBA/ Fond propre commune
Lot 2	Fiche 18 Construction de bâtiments publics (atelier rural ou hall relais) à louer à des entreprises en phase de démarrage ou de développement de leurs activités	<u>2019</u> : Un atelier rural est prévu dans le projet bénéficiant d'un subside Développement Rural « (Fusion de la fiche 9, 16 et 18 du lot 2) Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey » <u>Détails</u> : voir fiche 16 du lot 2		
Lot 2	Fiche 19 Construction de logements intergénérationnels et "tremplin" sur le site des Essarts communaux à Haillot	<u>2019</u> : /		
Lot 3	Fiche 1 Diffusion des possibilités de recours aux structures de soutien à la création et/ou à la gestion de logements publics	En cours : Réflexion GT ainés + contact avec opérateurs		
Lot 3	Fiche 2 Promotion de l'utilisation rationnelle de l'énergie et notamment l'éclairage public	<u>2019</u> : Installation de nouveau éclairage LED le long de la Chaussée de Ciney (à la sortie d'Ohey vers Sorée)		
Lot 3	Fiche 4 Amélioration et aménagement des abords des exploitations agricoles (image du secteur agricole)	<u>2019</u> : - Actions mise en place par le GAL Tiges et Chavées dans le cadre du projet « Vers une plus grande autonomie des exploitations agricoles et projet Agri-Culture »		
Lot 3	Fiche 6 Analyse d'opportunités d'aménagements d'infrastructures adaptées aux nouveaux besoins de la population dans le domaine sportif	<u>2019</u> : /		

Lot 3	Fiche 8 Mise en place d'un projet de village bioénergétique	<u>2019 :</u> /		
Lot 3	Fiche 9 Investigation de la piste de la réintroduction de l'activité du cheval de trait dans l'action publique	<u>2019 :</u> /		
Lot 3	Fiche 10 Création d'un petit espace culturel en milieu rural, valorisation de "La Tourette" à Evelette	<u>Fusion avec la fiche 17 du lot 1</u> <u>1er demande de convention</u> <u>Voir fiche 17 du lot 1</u>		
Lot 3	Fiche 11 Valorisation et entretien du patrimoine forestier	<u>2019 :</u> Actions mise en place par le GAL Tiges et Chavées dans le cadre du projet « De la graine à l'objet – Gestion durable et productive des forêts, appui à la filière bois locale et insertion sociale » : <ul style="list-style-type: none"> - Organisation d'une vente groupée d'épicéas scolytés en faveur des petites propriétés privées (< 5 ha). - Démarrage d'un processus de création d'une association de propriétaires forestiers sur le territoire du GAL. Rédaction d'une charte. - Organisation de 3 visites de forêts entre propriétaires forestiers. - Rencontre des échevins concernés dans les 3 communes concernant les ventes de gré à gré visant à favoriser les scieries dans les ventes de bois et concernant la valorisation des essences de bois indigènes dans les bâtiments publics. - Organisation d'une demi-journée d'information sur la gestion forestière à destination des élus, en collaboration avec le DNF. - Organisation d'un Apéro Bois au Donjon de Crupet : restauration de la charpente en chêne datant du 13eme siècle. - Organisation d'un Apéro Bois sur les scieries mobiles et sur les constructions en bois brut empilé. - Reportage photo sur les réalisations en bois de nos entreprises afin de réaliser un livret de promotion de la filière bois locale. - Relance du concours Banc en bois local. - Collaboration avec la Maison du Tourisme pour le lancement 		

		<p>d'un appel à projets portant sur la réalisation d'aires de pique-nique en bois local.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Suivi des dossiers PCDR Pichelotte (Gesves) et Isbanette (Evelette) et extension de l'école d'Ohey pour la valorisation du bois local dans les bâtiments communaux. - Rencontre des 3 CPAS afin repreciser les objectifs de la collaboration avec l'EFT Espaces. - Identification d'un site permettant d'accueillir la menuiserie sociale. Celle-ci sera installée dans des bâtiments de la commune de Gesves (Ry des Fonds). - Création d'un sentier didactique sur la gestion forestière et sur les usages des essences de bois indigènes dans le bois de Gesves : panneaux didactiques, planches de reconnaissance des arbres, bancs en bois local, aire de pique-nique en bois local, chasse au trésor pour les enfants. Organisation d'une première balade de découverte du sentier. - En collaboration avec la commune de Gesves, projection du film « Le temps des forêts », dans le cadre de la Semaine de l'Arbre. - Organisation d'un module forêt à destination des guides du territoire : 2 jours d'introduction à la forêt et à la gestion forestière pour les personnes guidant des groupes dans notre région. - Projet primé dans le cadre des Rural Inspiration Awards, concours récompensant des projets européens de développement rural. Projet également invité dans le cadre d'un colloque du CLLD (Community Led and Local Developpment) fin 2019. 		
--	--	---	--	--

3. Tableau des projets en attente

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Programmation du projet
Lot 1	6	Construction d'une maison de l'Entité à Evelette (phase 1): mise en place d'infrastructures villageoises de soutien aux dynamiques locales et/ou aide à la mise en œuvre de dynamiques locales (phase 2)			
Lot 1	15	Développement d'un bois didactique à Haillot.			
Lot 3	3	Réflexion sur la réaffectation de bâtiments religieux communaux, après leur désacralisation			
Lot 3	7	Classement de sites ou de monuments			

4. Tableau des projets abandonnés

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Raison de l'abandon
NEANT					

5. Tableau des initiatives nouvelles

Description du constat qui justifie l'initiative	Objectifs rencontrés du PCDR	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Justification de l'initiative
NEANT					

ANNEXE 2 : Tableau détaillant l'avancement physique et financier d'un projet en phase d'exécution de travaux.

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention faisabilité 2013 (signée le 9 janvier 2014) Convention réalisation 2016 (signée le 31 mai 2016)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR-2007-20043 ⁴	Aménagement global du site situé au cœur du village d'Evelette	Rénovation et réaffectation de la salle Isbanette et de la Tourette en maison de village et aménagement de la petite place, « le Coin des Macrales » en espace intergénérationnel de rencontre et de loisirs	Total de 832.742,53€ TVAC avec une part de subside du Développement Rural de 561.121,13€ TVAC et une part communale de 271.621,40€ TVAC.
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			4 août 2014	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.			1 ^{er} décembre 2014	
Approbation de l'avant-projet par la R.W			15 mai 2015	
Approbation du projet par l'A.C.			22 juin 2015	
Approbation du projet par le Ministre			31 mai 2016	
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché			20 février 2017	
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre			1 juin 2017	
Début des travaux			4 septembre 2017 : début effective du chantier	
Réception provisoire			5 février 2020	
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%			Selon la convention : 561.121,13 €	
Montant du subside développement rural			Montant de l'ensemble des déclarations de créance adressée au DR jusque fin 2019 : 562.876,97€	
Montants cumulés payés à l'auteur de projet et à l'entrepreneur			Montant cumulés payés à l'auteur de projet et à l'entrepreneur jusque fin 2019 : 721.772,91€ TVAC	

¹ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention faisabilité 2015 (signée le 11 avril 2016) Convention-réalisation 2017 (signée le 22 mars 2018)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-2013 ²	Réseau de chaleur	Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois-énergie pour les bâtiments communaux au centre d'Ohey (phase1) et valorisation des ressources locales, extension à des privés (phase 2)	Le coût global est estimé à 1.099.381,45 € TVAC. Le montant global estimé de la subvention Développement Rural est de 652.100,05 € TVAC et une part communale de 350.248,49 € TVAC.
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			30 décembre 2009 + Avenant 1 prenant en compte les exigences du Développement Rural en date du 23 mai 2016	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.			13 février 2017	
Approbation de l'avant-projet par la R.W			10 mars 2017	
Approbation du projet par l'A.C.			26 octobre 2017	
Approbation du projet par le Ministre			22 mars 2018	
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché			23 décembre 2019 (!!! recours au Conseil d'état en cours)	
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%			Selon la convention : 652.100,05 € TVAC	
Montant du subside développement rural			Pas encore de déclaration de créance adressée au SPW	
Montants cumulés payés à l'entrepreneur			Montant cumulés payés à l'auteur de projet depuis la signature de la convention jusque fin 2019 : 24.526,86 € TVAC	

Pas encore de déclaration de créance adressée au SPW

² Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention-exécution transcommunale 2016 (signée le 07/12/2016)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-20013 ³	VICIGAL	Fiche projet intercommunale Gesves-Ohey-Assesse-Yvoir : création d'une voie verte au cœur du Condroz namurois » Convention-exécution transcommunale	Le coût global du projet transcommunal est estimé à 3.341.664,88 €. Le coût de la partie du projet se rapportant à la commune d'Ohey est estimé à 999.311,57 €
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			31 mai 2017	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.			3 juin 2019	
Approbation de l'avant-projet par la R.W			9 août 2019	
Approbation du projet par l'A.C.				
Approbation du projet par le Ministre				
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché				
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%			Selon la convention : 666.845,28€ TVAC	
Montant du subside développement rural			Pas encore de déclaration de créance adressée au SPW	
Montants cumulés payés à l'entrepreneur			Montant cumulés payés à l'auteur de projet depuis la signature de la convention jusque fin 2019 : 9.916,65€	

³

Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention-faisabilité 2018 (signée le 3 juillet 2018)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-20013 ⁴	Acquisition et aménagement de logements, d'un atelier rural et d'un espace multi- services à Ohey	Ce projet a pour objectif de développer la cohésion sociale et l'amélioration de l'offre de services spécifiques au centre d'Ohey, en favorisant dans ces lieux : - le logement de personnes pour lesquels l'accès à un logement est problématique (PMR et logement tremplin), - le développement d'un atelier rural, les échanges et la solidarité au sein d'un espace multi-services polyvalent et modulable.	Le coût global est estimé à 1.740.944,81 € avec une part de subside du Développement Rural de 1.080.954,80 €.TVAC et une part communale de 459 990,01€ TVAC.
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			7 janvier 2019	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.			26 aout 2019	
Approbation de l'avant-projet par la R.W			Oui	
Approbation du projet par l'A.C.				
Approbation du projet par le Ministre				
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché				
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%			Selon convention : de 1.080.954,80 €.TVAC	
Montant du subside développement rural			Montant de l'ensemble des déclarations de créance adressée au DR jusque fin 2019 : 82.141,18€ (acquisition bâtiment)	
Montants cumulés payés à l'entrepreneur			Montant cumulés payés à l'auteur de projet (+ dépollution) depuis la signature de la convention jusque fin 2019 : 79.493,68€	

⁴

Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention-faisabilité 2019 (signée le 27 août 2019)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-2013 ⁵	Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village	Aménagement d'un lieu de rencontre polyvalent au cœur de village, un espace vert « esthétique » et favorable aux usagers lents. Ce projet renforcera la convivialité et la qualité du cadre de vie des habitants par une utilisation harmonieuse et respectueuse de l'espace public.	Le coût global est estimé à 908.344,30 €. Le montant global estimé de la subvention est de 504.172,16 €.
		Etats d'avancement physique du projet :		Date :
		Désignation de l'auteur de projet :		15 juillet 2019
		Approbation de l'avant-projet par l'A.C.		
		Approbation de l'avant-projet par la R.W		
		Approbation du projet par l'A.C.		
		Approbation du projet par le Ministre		
		Adjudication :		
		Décision d'attribution du marché		
		Approbation de l'attribution du marché par le Ministre		
		Début des travaux		
		Réception provisoire		
		Décompte final		
		Réception définitive		
		Etat d'avancement financier du projet :		Montant :
		Montant conventionné à 100%		Selon convention :504.172,16 €.
		Montant du subside développement rural		
		Montants cumulés payés à l'entrepreneur		

⁵

Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

ANNEXE 3 : Tableau rapport comptable et fonctionnement d'un projet termine (décompte final < 10 ans).

Néant

ANNEXE 4 : Rapport de la commission locale de développement rural.

Le bilan complet de la CLDR se trouve ci-après.

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur
2010	2010	Après cinq années de fonctionnement de la CLDR, il a été proposé aux membres de renouveler leur volonté de continuer à siéger à la commission (campagne clôturée le 8 mai 2019). Suite à cette communication, 4 démissions ont été actées et 10 personnes ont été désignées. La nouvelle composition de la CLDR, telle qu'approuvée par le Conseil communal le 23 mai 2019 , comporte 37 membres.	
Date des réunions durant l'année écoulée	21/03/2019	Nombre de présents et excusés Inter CLDR !	11 présents ; 07 excusés
	06/05/2019		10 présents ; 08 excusés
	13/05/2019		18 présents ; 06 excusés
	10/12/2019		21 présents ; 06 excusés

Réflexion sur l'opération de développement rural

2019 aura été une année de transition pour la CLDR de OHEY. Cela ne l'a pas empêchée d'être dynamique et ce à divers niveaux :

- L'accueil de nouveaux membres
- L'organisation de 4 réunions dont une avec les CLDR de Gesves, d'Yvoir et d'Assesse.
- L'avancement de plusieurs projets importants. Citons principalement :
 - o Mise en place d'un réseau chaleur :
 - o L'organisation de rencontres citoyennes dans l'ensemble des villages en début d'année afin pour récolter les avis sur les projets « restants » du PCDR
 - o Le site Internet (www.developpementruralohey.info) a été tenu à jour au cours de l'année.
 - o L'aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des Comognes : la Commune a obtenu l'accord du Ministre et a organisé la consultation des habitants et des membres de la CLDR afin de récolter les besoins liés à ce projet
 - o Via la plate-forme de consultation de la FRW, la Commune a également récolté auprès des habitants les idées de services relatives à la future maison multi-services qui verra le jour au centre d'Ohey.

- Le comité de gestion de la future maison de village d'Evelette (qui sera inaugurée en 2020) est en construction et ses futurs membres réfléchissent aux différents aspects de la gestion de la future maison de village, avec le soutien de la Commune et de la FRW.

Réunion du 21 mars 2019

La CLDR a remis un avis sur l'introduction d'une demande de convention DR relative à l'aménagement d'une place au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le lotissement des «Comognes» au cœur du village. La CLDR a également émis un avis positif sur la relance d'une opération de développement rural.

Réunion du 06 mai 2019

Cette réunion rassemblait les CLDR de Assesse, Gesves, Ohey et Yvoir. L'objectif de cette rencontre était de consulter les CLDR sur l'avant-projet de ViciGal. La CLDR d'Ohey a remis un avis favorable sur l'avant-projet, tout en attirant l'attention sur certains points..

Réunion du 13 mai 2019

L'avant-projet de la Maison « Céline Pierre » (aménagement d'un cabinet médical, de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices rue de Ciney) a été présenté aux membres de la CLDR) qui a remis un avis. L'auteur de projet a tenu compte des commentaires de la CLDR, dans la mesure du possible, pour la poursuite du dossier.

Réunion du 10 décembre 2019

La CLDR a accueilli ses nouveaux membres. Cette réunion a également été l'occasion de recevoir une information sur l'installation d'un espace de jeux à côté de l'école d'Evelette. Elle s'est clôturée par une consultation (avec les villageois d'Evelette) sur les enjeux à prendre en compte dans l'aménagement d'un espace de convivialité au centre du village de EVELETTE.

ANNEXE 5 : Programmation dans les trois ans avec recherche des moyens financiers

	Priorité du PCDR	Intitulé et numéro du projet	Montant du projet à 100% (TVAC)	Pouvoir(s) subsidiant(s)	
				Dénomination	Pourcentage intervention (TVAC)
Année rapport annuel + 1 an (2020)	Lot 1	Fiche 17 (& Fiche 10, Lot 3) : Aménagement global du cœur de village d'Evelette 1^{er} CONVENTION - SUIVI	832.742,53€	Développement Rural	561.121,13€
				Commune	271.621,40€
	Lot 1	Fiche 5 : Mise en place d'un réseau de Chaleur sur chaufferie bois pour les bâtiments communaux et bâtiments voisins à Ohey 2^{ème} CONVENTION - SUIVI	909.858 €	Développement Rural	577.630,26€
				Subside UREBA	70.696,98€
				Commune	261.530,76€
		VICIGAL, création d'une voie verte au cœur du Condroz namurois Convention-exécution transcommunale - SUIVI	Le coût global du projet : 3.341.664,88€. Le coût de la partie du projet se rapportant à la commune d'Ohey : 999.311,57€	Développement Rural	666.845,28€
				Autres pouvoirs subsidiant (Pouvoir locaux – DGO1)	39.380€
				Mobilité – Cabinet Di Antonio	97.286€
				Commune	195.800,28€
	Lot 2	Fusion de la fiche 9, 16 et 18 du lot 2 Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey Convention-faisabilité - SUIVI	1.740.944,81 €	Développement Rural	1 080 954.80 €
				Appel à projets visant à lutter contre la pénurie de médecins généralistes en milieu rural	200.000€
				Commune	459.990,01€
	Aménagement d'un espace de convivialité au centre du village d'Evelette et d'un cheminement reliant le quartier des « Comognes » au cœur du village	Le coût global est estimé à 908.344,30 €. Le montant global estimé de la subvention est de 504.172,16 €.	Développement Rural	504.172,16 €	
			Commune	404.172,14 €	
	Création d'un lieu de rencontre pour les habitants d'Haillet	A estimer	Commune, Développement Rural		

Année rapport annuel + 2 ans (2021)	Lot 2	Fiche1 - Aménagement et équipement d'une aire de transformation et de commercialisation de produits agricoles et forestiers locaux	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	
	Lot 2	Fiche 19 : Construction de logements intergénérationnels et "tremplin" sur le site des Essarts communaux à Haillot Convention-faisabilité	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	
Année rapport annuel + 3 ans (2022)	Lot 2	Fiche 3 - Sécurisation de la circulation lente le long de la RN 921 Andenne-Ciney et la rendre conviviale	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	
	Lot 2	Fiche 12 - Création d'une ou de plusieurs petite(s) zone(s) d'activités artisanales	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	
	Lot 2	Fiche 15 - Adaptation des sites de "la maison communale " aux nouveaux besoins de la population et des différents services actuels et à venir	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	