



**Commune
d'Ohey**



Rapport sur l'état d'avancement de l'Opération de Développement Rural de la commune d'Ohey – 2018

Rapport annuel d'activité 2018



Table des matières

1. Situation générale de l'opération	3
1.1. Personnes de contact.....	3
1.2. Situation actuelle.....	3
2. Avancement physique et financier	4
2.1. Aménagement de cœur de village d'Evelette :	4
2.2. Réseau de chaleur.....	7
2.3. VICIGAL	9
2.4. Acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey	10
3. Rapport comptable.....	12
4. Bilan de la CLDR.....	12
5. Programmation à 3 ans.....	13
ANNEXE 1 : Situation générale de l'opération	14
ANNEXE 2 : Tableau détaillant l'avancement physique et financier d'un projet en phase d'exécution de travaux.....	30
ANNEXE 3 : Tableau rapport comptable et fonctionnement d'un projet termine (décompte final < 10 ans).....	34
ANNEXE 4 : Rapport de la commission locale de développement rural.....	35
ANNEXE 5 : Programmation dans les trois ans avec recherche des moyens financiers.....	37

Rapport sur l'état d'avancement de l'opération de Développement Rural de la commune d'Ohey pour l'année 2018

1. Situation générale de l'opération

1.1. Personnes de contact

Echevine en charge du Développement rural	Laurence Gindt – laurence.gindt@ohey.be – 0475/756773
Agent relais PCDR	Mélissa Deprez – Conseillère en environnement melissa.deprez@ohey.be – 085/824474
Rédaction du Rapport d'activité	Mélissa Deprez – Conseillère en environnement melissa.deprez@ohey.be – 085/824474
Directeur général	François Migeotte - francois.migeotte@ohey.be - 085/824450
Directeur financier	Jacques Gauthier - jacques.gautier@ohey.be - 085/824461
Date d'Approbation	Rapport d'activités approuvé par le Collège communal d'Ohey en date du 25 mars 2019

1.2. Situation actuelle

Plusieurs projets faisant l'objet d'une demande de subside Développement Rural sont en cours de réalisation :

Nom du projet	Stade du projet
Aménagement du cœur de village d'Evelette	Convention réalisation
Réseau de chaleur	Convention réalisation
Vicigal – Création d'une dorsale de mobilité douce au cœur du Condroz Namurois	Convention-exécution transcommunale
Acquisition et aménagement de logements, d'un atelier rural et d'un espace multi-services à Ohey	Convention-faisabilité

D'autres actions, ne demandant pas de subsides DR ont déjà été mises en œuvre ou se poursuivent.

Les différentes fiches mises en place sont abordées dans le tableau repris en annexe 1 (Projets réalisés, en cours, en attente, abandonnés et initiatives nouvelles).

2. Avancement physique et financier

Depuis l'approbation du PCDR par le Gouvernement Wallon en date du 21 décembre 2012, quatre projets ont fait l'objet d'une demande de subside Développement Rural.

Intitulé	Stade	Numéro de visa
Aménagement global du site situé au cœur du village d'Evelette : rénovation et réaffectation de la salle Isbanette et de la Tourette en maison de village et aménagement de la petite place, « le Coin des Macrales » en espace intergénérationnel de rencontre et de loisirs	Convention-faisabilité 2013 (signée le 9 janvier 2014)	Visa 13/24924 du 13/12/2013
	Convention-réalisation 2016 (signée le 31 mai 2016)	Visa 16/14597 du 23/05/2016
Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois-énergie pour les bâtiments communaux au centre d'Ohey (phase 1) et valorisation des ressources locales, extension à des privés (phase 2)	Convention-faisabilité 2015 (signée le 11 avril 2016)	Visa 16/13032 du 25/03/2016
	Convention-réalisation 2017 (signée le 22 mars 2018)	Visa 18/12217 du 20/03/2018
VICIGAL – Création d'une dorsale de mobilité douce au cœur du Condroz Namurois	Convention-exécution transcommunale 2016 (signée le 9 décembre 2016)	Visa 16/21595 du 7/12/2016
Acquisition et aménagement de logements, d'un atelier rural et d'un espace multi-services à Ohey	Convention-faisabilité 2018 (signée le 3 juillet 2018)	Visa 18/15200 du 3/7/2018

2.1. Aménagement de cœur de village d'Evelette : Avancement physique en 2018 :

Travaux de la maison de village en cours : suivi des états d'avancement et des avenants. Réception des différents acomptes relatifs à la subvention Développement Rural en fonction des états d'avancement.
Réflexion sur les aspects de mobilité et sécurité routière aux alentours de la salle Isbanette en perspective de sa mise en activité : <ul style="list-style-type: none">- Réflexion participative sur la sécurité routière dans les rues avoisinantes de la salle (mise en place des aménagements en 2019)- Analyse des possibilités de réalisation d'une place proche de la salle en partenariat avec la fabrique d'Eglise, ainsi que d'un cheminement piéton depuis les Comognes
Constitution du comité de gestion de la salle Isbanette

Avancement financier en 2018 :

En date du 9 janvier 2014, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 26700 € concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 13/24924 et est daté du 13 décembre 2013.

Dans le cadre de la convention réalisation 2016, le montant à engager de 534.421,13€ porte le numéro de visa 1314597 du 23/05/2016 (confer programme financier détaillé dans le tableau ci-dessous)

PROJET	Assiette de la subvention	PART DEVELOPPEMENT RURAL		PART COMMUNALE	
Aménagement global du cœur de village d'Evelette					
tranche 1 (80% DR)	500.000,00 €	80 %	400.000,00 €	20 %	100.000,00 €
tranche 2 (50% DR)	322.242,26 €	50%	161.121,13 €	50%	161.121,13 €
Hors DR (école)	10.500,27 €	0%	0,00 €	100%	10.500,27 €
TOTAL GENERAL	832.742,53 €		561.121,13 €		271.621,40 €

PARTICIPATION REGION WALLONNE	561.121,13 €
Montant déjà engagé en convention-faisabilité du 15/01/2014 - Visa n°13/24924 du 13/12/2013	26.700,00 €
Montant à engager Imputation sur l'article 63.06.12 - Visa n°1614597 du 23/05/2016	534.421,13 €

Tranches du subsidé Développement Rural déjà reçues :

Intitulé	Montant	Date déclaration de créance	Date de réception du paiement
Provision suite à approbation du projet	26.700 €	09/12/2016	23/01/2017
Avance de 20%	118.500,41€	22/08/2017	20/09/2017

L'auteur de projet désigné le 4 août 2014, a débuté sa mission et conformément au cahier spécial des charge, a facturé ses honoraires suivant la répartition suivante :

Forfait en euros, hors TVA	%	Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
57.728 €					
À l'approbation de l'avant-projet	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	18/11/2014
Au dépôt du permis d'urbanisme	20%	11.545,60 €	2.424,58€	13.970,18€	26/01/2015
A l'approbation du projet définitif	20%	11.545,60 €	2.424,58€	13.970,18€	29/07/2016
Remise du rapport d'adjudication	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	13/03/2017
Au début du chantier pour contrôle	10%	5.772,80€	1.212,29€	6.985,09€	25/10/2017
Au fur et à mesure de l'avancement des travaux, répartis en trois tranches de 10%	20%				
10% (le solde) après établissement du décompte final qui suit la réception provisoire des travaux réalisés d'après sa conception	10%				
TOTAL	100%				

L'entrepreneur désigné le 20 février 2017 a débuté sa mission en septembre 2017. Les premiers états d'avancement ont été reçus tel que repris dans le tableau ci-dessous :

Intitulé	Montant de l'Etat d'avancement	Date de la déclaration de créance DGO3	Montant reçu du DR
Travaux - Etat d'avancement 1	16.733,63€ TVAC	30/11/2017	12.536,15€
Travaux - Etat d'avancement 2	69.457,17€ TVAC	23/04/2018	50.815,08€
Travaux - Etat d'avancement 2 bis	95,30€ TVAC	02/07/2018	76,20€
Travaux - Etat d'avancement 3	95,30€ TVAC	02/07/2018	76,24€
Travaux - Etat d'avancement 4	37.182,08€ TVAC	02/07/2018	24.964,62€
Travaux - Etat d'avancement 5	13.929,62€ TVAC	02/07/2018	7.561,55€
Travaux - Etat d'avancement 6	51.705,84€ TVAC	02/07/2018	37.732,79€
Travaux - Etat d'avancement 7	26.608,75€ TVAC	16/07/2018	21.287,00€
Travaux - Etat d'avancement 8	8.285,78€ TVAC	12/10/2018	4.598,09€
Travaux - Etat d'avancement 9	38.594,05€ TVAC	12/10/2018	27.512,63€
Travaux - Etat d'avancement 10	6.641,24€ TVAC	06/12/2018	5.312,99€
Travaux - Etat d'avancement 11	32.452,89€ TVAC	06/12/2018	25.962,31€
Travaux - Etat d'avancement 12	38.450,17€ TVAC	16/01/2019	30.760,14€
Travaux - Etat d'avancement 13	50.432,78€ TVAC	16/01/2019	40.346,22€
Travaux - Etat d'avancement 14	13.617,21€ TVAC	17/01/2019	10.893,77€

Les avenants suivants ont été reçus tel que repris dans le tableau ci-dessous :

Intitulé	Date approbation Collège	Montant
Avenant 1 – Pose d'un tuyau d'égouttage pour reprise réseau existant	29/12/2017	3.448,50€ TVAC
Avenant 2 – Isolation sur maçonnerie existante	11/06/2018	4.355,10€ TVAC
Avenant 3 – Fourniture et pose de linteaux type Stalton	11/06/2018	3.388,00€ TVAC
Avenant 4 - Fourniture et pose de sable	10/09/2018	1.421,80€ TVAC
Avenant 5 – Semelles filantes et plots de fondation	10/09/2018	869,53€ TVAC
Avenant 6 – Réalisation de la toiture de la Tourette	17/12/2018	2.230,03€ TVAC
Avenant 7 – Electricité – Fourniture et câblage audio	17/12/2018	1.998,92€ TVAC
Avenant 8 – Remise en état suite à vandalisme	/	Refus de l'avenant
Avenant 9 – Réalisation d'une dalle en béton coulée	17/12/2018	2.309,77€ TVAC

Dépenses annexes :

Intitulé	Date	Montant	Date d'exécution du paiement
Réalisation d'un inventaire amiante par l'ISSeP	30/03/2017	645€	27/04/2017

2.2. Réseau de chaleur

Avancement physique en 2018:

Convention réalisation 2018 signée en date du 22 mars 2018	
24 mai 2018	Délibération du Collège communale approuvant l'avenant 2 du marché d'étude et d'équipement en vue de la réalisation d'un réseau de chaleur communal.
18 juin 2018	Délibération du Collège communal décidant de lancer la procédure visant l'attribution du marché, d'envoyer le formulaire de publication au niveau national le 27 juin 2018 et de fixer la date limite de remise des offres au 17 septembre 2018.
26 novembre 2018	Délibération du Collège communal décidant d'arrêter la procédure de passation pour le lot 2 et de relancer le marché en un seul lot.
12 décembre 2018	Requête en suspension d'extrême urgence introduite par la SA Sotrelco auprès du Conseil d'Etat contre la commune d'Ohey concernant la décision prise le 26 novembre 2018 par le Collège d'arrêter la procédure de passation du lot 2 et de relancer le marché en un seul lot.
Arrêt n°243.307 du 20 décembre 2018 du Conseil d'état décidant de rejeter la demande de suspension d'extrême urgence.	

Avancement financier en 2018:

En date du 11 avril 2016, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 28.881,51€ concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 1613032 et est daté du 25/03/2016.

Dans le cadre de la convention réalisation 2017, le montant à engager de 623.218,54 € porte le numéro de visa 18/12217 du 20/03/2018 (comme faire programme financier détaillé dans le tableau ci-dessous)

<i>Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois-énergie pour les bâtiments communaux et bâtiments para-communaux à Ohey</i>	TOTAL	Développement Rural		Autre PS TVAC : UREBA		COMMUNE	
	(TFC)	Taux	Intervention	Taux	Intervention	Taux	Intervention
Travaux :							
Partie DR à 80% :	251 277.45	80.00%	201 021.96	0.00%	0.00	20.00%	50 255.49
Partie DR à 71,43% :	248 722.55	71.43%	177 662.52	8.57%	21 315.52	20.00%	49 744.51
Partie DR à 50% :	504 782.56	50.00%	252 391.28	15.00%	75 717.38	35.00%	176 673.90
Partie Hors DR	52 550.30	0.00%	0.00	0.00%	0.00	100 %	52 550.30
Honoraires et frais :							
Partie DR à 50% :	42 048.59	50.00%	21 024.30	0.00%	0.00	50.00%	21 024.30
TOTAL EURO (TFC)	1 099 381.45		652 100.05		97 032.91		350 248.49

PART DEVELOPPEMENT RURAL

652 100.05 €

Montant déjà engagé en convention-faisabilité du 11/04/2016

28.881,51 €

Visa n° 16/13032 du 25/03/2016

Montant à engager Imputation sur l'article 63.06

623.218,54 €

Visa n°18/12217 du 20/03/2018.

L'auteur de projet a été désigné le 30 décembre 2009 et un avenant au marché a été approuvé par le Conseil communal du 23 mai 2016 afin de répondre aux exigences du Développement Rural. L'auteur de projet a débuté sa mission et conformément au cahier spécial des charge, a facturé ses honoraires suivant la répartition reprise dans le tableau ci-dessous.

Tableau reprenant le cout de l'étude et du suivi des travaux					
Marché d'étude d'équipements en vue de la réalisation d'un réseau de chaleur communal - Polytech	Pourcentage	Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
Notification du marché	20%	5.900€	1.239€	7.139€	17.847,50€ payé le 17/01/2012 → ce montant ne sera pas subsidié par le DR car date d'avant la signature de la convention faisabilité 2015 (signée le 11 avril 2016)
Notification de réception (ou d'approbation) de « l'avant-projet »	30%	8.850€	1.858,5€	10.708,5€	
Notification de réception (ou d'approbation) du « projet définitif »	20%	5.900€	1.239€	7.139€	30/11/2017
Suivi de la mise en œuvre du projet	15%	4.425€	929,25€	5.354,25€	
Le solde (15 %) est exigible à la réception des travaux	15%	4.425€	929,25€	5.354,25€	
Sous-total		29.500€	6.195€	35.695€	
Avenant 1-- Polytech	N° poste	Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
Fourniture de l'avant-projet corrigé	1	3.000€	630€	3630€	03/10/2016
Après corrections apportées à l'avant-projet	2	1.250€	262,5€	1512,5€	20/03/2017
Après réalisation de 3 présentations	3	937,50€	196,88€	1.134,38€	25/10/2017
Après réalisation de l'essai de sol	4	800€	168€	968€	03/10/2016
Sous-total		5.987,5€	1257,38€	7.244,88€	
Avenant 2 -- Polytech		Montant HTVA	TVA 21%	Montant TVAC	Date d'exécution du paiement
Phase Permis d'urbanisme – (30% de 6420€ HTVA)		1.926€		2.330,46€	5.437,74€ - Le 19/06/2018
Phase projet (40% de 6420€ HTVA)		2.568€		3.107,28€	
Phase chantier (15% de 6420€ HTVA)		963€		1.165,23€	
Réception provisoire des travaux (15% de 6420€ HTVA)		963€		1.165,23€	
Sous-total		6.420€		7.768,20€	
INASEP		Montant (pas de TVA)			Date d'exécution du paiement
Coordination sécurité projet		3.577,80€			
Coordination sécurité chantier BAT		3.957,80€			
Sous-total		7.535,60€			

2.3. VICIGAL

Avancement physique en 2018:

Réunion du comité de suivi du projet le 5 septembre 2018 concernant notamment le tracé, les traversées de voiries régionales, les dossiers de propriétés privées, le budget.	
24 septembre 2018	Délibération du Collège communale décidant de vérifier la possibilité d'adhérer au marché du SPW pour les essais de sol.
1 octobre 2018	Délibération du Collège communale concernant l'adoption du tracé de contournement de Wallay.
Réunion de coordination avec les administrations communales le 10 octobre 2018 concernant différents points techniques liés à l'avancement du projet ViciGAL et notamment du point de vue des marchés publics conjoints et des permis d'urbanisme.	
29 octobre 2018	Délibération du Collège communal désignant le laboratoire en charge de réaliser les essais de sol
Réunion avec les pouvoirs subsidiants sur les évolutions budgétaires le 20 novembre 2018	

Avancement financier en 2018:

En date du 9 décembre 2016, la commune d'Ohey a reçu la convention-exécution transcommunale 2016 signée par le Ministre. Le montant à engager de 666.845,28€ concernant la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 1621595 et est daté du 07/12/2016.

FP intercommunale « Vicigal, création du voie verte au cœur du Condroz namurois » Commune Ohey	TOTAL (TFC)	Développement rural	
		Taux	Intervention
Acquisition :			
Partie DR à 90 %	42.205,56	90 %	37.985,00
Travaux :			
Partie DR + Pouvoirs locaux :	457.794,44	89 %	406.835,00
Partie DR + Mobilité (Di Antonio) :	353.866,06	50 %	176.933,03
Financement DGO1 :	34.200,00	0 %	0,00
Apport propre communal :	15.534,90	0 %	0,00
Honoraires et frais :			
Partie DR :	90.184,50	50 %	45.092,25
Partie DGO1 :	5.526,10	0 %	0,00
Total euro (TFC)	999.311,57		666.845,28

Le coût global du projet transcommunal est estimé à 3.341.664,88 €.

Le coût de la partie du projet se rapportant à la commune d'Ohey est estimé à 999.311,57 €

En 2018, il n'y a pas eu d'avancement au niveau financier pour le projet du VICIGAL.

2.4. Acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey

Avancement physique en 2018:

10 janvier 2018	Réalisation d'un avant-projet pour l'aménagement du bâtiment afin de déposer une fiche projet dans le cadre de l'acquisition stratégique et de la demande de convention faisabilité.
11 janvier 2018	Participation à l'appel à projet « lutte contre la pénurie de médecins généralistes en milieu rural par la création de logements tremplins et de cabinets ruraux » .
5 février 2018	Collège communal approuvant le dossier de demande d'acquisition et décidant de présenter le dossier à l'Administration régionale du Développement Rural en vue de l'organisation de la réunion de coordination.
22 février 2018	Conseil communal décidant de se porter acquéreur du bien situé rue de Ciney 96 à Ohey.
23 février 2018	Réunion de coordination relative à l'introduction d'une demande d'acquisition pour le projet « Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey ».
19 mars 2018	Demande de convention- acquisition-faisabilité adressé au SPW- DGO3.
26 mars 2018	Réalisation d'une étude de caractérisation – approbation de l'attribution et des conditions
22 mai 2018	Collège communal confirmant son accord pour l'acquisition du bâtiment.
12 juin 2018	Accord de principe du ministre pour le subventionnement des acquisitions et premiers frais d'étude pour le projet d'acquisition et d'aménagement de logements et d'un espace multi-services à Ohey.
18 juin 2018	Collège communal approuvant la convention-faisabilité
3 juillet 2018	Signature de la convention-faisabilité par le ministre
3 juillet 2018	Signature de l'acte de vente pour l'acquisition de la maison rue de Ciney
31 mai 2018	Gouvernement Wallon approuvant l'octroi d'une subvention pour la mise en œuvre de la création d'un cabinet rural et d'un logement tremplin.
4 juillet 2018	Arrêté ministériel octroyant la subvention pour la mise en œuvre de la création d'un cabinet rural et d'un logement tremplin.
12 juillet 2018	Conseil communal approuvant la convention-faisabilité précédemment approuvée par le Collège communal.
12 juillet 2018	Conseil communal approuvant les conditions et le mode de passation de la mission d'auteur de projet pour l'aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural, de cabinets médicaux et d'un espace multiservices au centre d'Ohey.
24 septembre 2018	Collège communal approuvant les firmes à consulter pour la mission d'auteur de projet.

Avancement financier en 2018:

En date du 3 juillet 2018, la commune d'Ohey a reçu la convention-faisabilité signée par le Ministre. Le montant à engager de 290.483,74 € concernant l'acquisition et la provision pour l'étude du projet porte le numéro de visa 18/15200 et est daté du 3 juillet 2018.

Acquisition et aménagement de logement et mms et atelier au cœur d'Ohey	TOTAL (TFC)	Développement Rural		Projet maison medic TVAC		COMMUNE	
		Taux	Intervention	Taux	Intervention	Taux	Intervention
Acquisitions :							
Partie DR à 80% :	311 100.00	80.00%	248 880.00	0%	0.00	20.00%	62 220.00
Travaux :							
Partie DR à 80% :	1.000.000	80.00%	800 000,00	0%	0.00	20.00%	200 000,00
Partie DR à 50% :	64 149.59	50.00%	32 074.80	0%	0.00	50.00%	32 074.80
Maison médicale (hors DR)							
Honoraires Maison medic (hors DR) :	316 611.00	0.00%	0.00	63.17%	200 000.00	36,80%	116 611.00
Honoraires Maison medic (hors DR) :	49 084.22	0.00%	0.00	0.00%	0.00	100.00%	49 084.22
TOTAL EURO (TFC)	1 740 944.81		1 080 954.80		200 000.00		459 990,01

Le coût global est estimé à 1.740.944,81 €.

Le montant global estimé de la subvention est de 1 080 954.80 €.

Le montant de la subvention relatif à l'acquisition s'élève à 248 880.00 €.

Frais relatifs à l'acquisition du bâtiment et des terrains Rue de Ciney à Ohey :

Intitulé	Montant	Date de la déclaration de créance DGO3	Montant reçu du DR
Acquisition	100.000,00 €	16 janvier 2019	82.141,18€
Frais notariaux	2.676,47 €		

Dépenses annexes :

Intitulé	Montant	Date d'exécution du paiement
Réalisation d'une étude de caractérisation par Geolys – facture 1	7852,90€	03/07/2018
Réalisation d'une étude de caractérisation par Geolys – facture 2	8374,41€	25/09/2018

3. Rapport comptable

Projet d'aménagement de cœur de village d'Evelette :

Etant donné que le projet d'aménagement du cœur de village d'Evelette en est au stade de la Convention-réalisation et qu'il n'est pas encore terminé, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

Projet de réseau de chaleur :

Etant donné que le projet de réseau de chaleur en est au stade de la Convention-réalisation et qu'il n'est pas encore terminé, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

Projet de VICIGAL :

Etant donné que le projet de VICIGAL en est au stade de la Convention-exécution, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

Projet d'acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey :

Etant donné que le projet d'acquisition et aménagement de logement, d'un atelier rural et d'une maison multi-services à Ohey en est au stade de la Convention-faisabilité, il n'y a pas lieu de faire un rapport comptable à ce stade.

4. Bilan de la CLDR

2018, année d'élections communales, changement de rythme pour les réunions et activités de la CLDR.

Après 5 ans de mise en œuvre du PCDR, la CLDR a évalué l'avancement des projets. Une opportunité de se réapproprier et de redynamiser l'opération de développement rural en cours. Les membres ont compris les mécanismes en place et identifier les acquis mais aussi les manques pour renforcer l'efficacité du fonctionnement de la CLDR et du suivi au sein de la commune.

La CLDR s'est également exprimée sur la dynamique participative en 2018 à Ohey ; un des piliers de l'opération de développement rural !

Le bilan complet de la CLDR se trouve en annexe 4 et reprend les activités de la CLDR durant l'année 2018.

5. Programmation à 3 ans

Les futurs projets pour lesquels la commune envisage une demande de convention sont les suivants :

	NUMERO ET INTITULE DU PROJET
2019	<p><u>Projet en cours</u> Fusion de la fiche 17, lot 1 et fiche10, lot 3 Aménagement global du site situé au cœur du village d'Evelette ; rénovation et réaffectation de la salle Isbanette et de la Tourette en maison de village et aménagement de la petite place, « le Coin des Macrales » en espace intergénérationnel de rencontre et de loisirs » Convention-réalisation</p>
	<p><u>Projet en cours</u> Fiche projet intercommunale Gesves-Ohey-Assesse-Yvoir : « VICIGAL, création d'une voie verte au cœur du Condroz namurois » Convention-exécution transcommunale</p>
	<p><u>Projet en cours</u> Fiche 5, lot 1 : Mise en place d'un réseau de Chaleur sur chaufferie bois pour les bâtiments communaux et bâtiments voisins à Ohey Convention-réalisation</p>
	<p><u>Projet en cours</u> Fusion de la fiche 9, 16 et 18 du lot 2 Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey Convention-faisabilité</p>
	<p>Aménagement d'une place et d'un cheminement au cœur du village d'Evelette (en lien avec la maison de village)</p>
	<p>Fiche 1, lot 1 : Aménagements légers de sécurité routière (phase 1), réalisation d'un PCM (phase 2) Convention-faisabilité</p>
	<p>Fiche 19, lot 2 : Construction de logements intergénérationnels et "tremplin" sur le site des Essarts communaux à Haillot Convention-faisabilité</p>
2020	<p>Fiche1, lot 2 : Aménagement et équipement d'une aire de transformation et de commercialisation de produits agricoles et forestiers locaux Convention-faisabilité</p>
2021	<p>Fiche 3, lot 2 : Sécurisation de la circulation lente le long de la RN 921 Andenne-Ciney et la rendre conviviale Convention-faisabilité</p>
	<p>Fiche 12, lot 2 : Création d'une ou de plusieurs petite(s) zone(s) d'activités artisanales Convention-faisabilité</p>
	<p>Fiche 15, lot 2 : Adaptation des sites de "la maison communale " aux nouveaux besoins de la population et des différents services actuels et à venir Convention-faisabilité</p>

ANNEXE 1 : Situation générale de l'opération

1. Tableau des projets réalisés

Priorité du PCDR	Numéro projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)
Lot 0	2	Aménagement de 3 logements sociaux dans l'ancienne école de Jallet	450000€	Région Wallonne (Ancrage), Commune
Lot 0	4	Poursuite de la valorisation de la Pierre du Diable à Haillot	10400€	Commune/ Province de Namur
Lot 0	6	Acquisition de la salle Isbanette	85500 € TVAC	Fonds propres commune
Lot 0	9	Traitement des eaux chargées en phytosanitaires par procédé biologique (biofiltres)	2000 €	Fonds propres commune et mise en place d'un subside pour les agriculteurs de 2500€
Lot 0	10	Actualisation permanente du site internet communal « portail local »		
Lot 3	5	Elaboration d'une charte sur la vie en milieu rural	/	/

2. Tableau des projets en cours.

Priorité du PCDR	Numéro projet et intitulé du projet	Stade d'avancement du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)
Lot 1	Fiche 1: Aménagements légers de sécurité routière (phase 1), réalisation d'un PCM avec aménagements progressifs du réseau routier communal pour	<u>2018 :</u> <ul style="list-style-type: none"> - Réalisation des aménagements de sécurité routière rue du Bois d'Ohey - Test participatif de modification de circulation routière du centre d'Evelette en vue de la future occupation de la maison 	Estimation au 18/02/2012 : 3.200.000 €	Fonds propres commune

	une meilleure complémentarité entre les différents usagers et une protection accrue des usagers faibles dans les cœurs de village (phase 2)	<p>de village.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 visites de terrains avec le SPW pour identifier des problématiques de sécurité routière et des pistes de solutions - Règlements complémentaires de circulation routière : Chemin des Pirroux, rue Bois d'Ohey - Démarrage de la formation conseillé en mobilité d'un agent communal - Création d'une base de données de toutes les analyses de trafic et intervention sécurité routière sur la commune depuis 2013 		
Lot 1	Fiche 2 : Entretien, signalisation, promotion des voies lentes et création de connections manquantes de voies lentes, remise en état des communications vicinales perdues	<p><u>2018 :</u> Chantier de réalisation d'un passage équestre à côté des caillebotis des sentiers du Bois d'Ohey En partenariat avec le Syndicat d'Initiative, finalisation de tracé pour des itinéraires Points nœuds et route européen D'Artagnan. Rencontre des propriétaires et exploitants pour la réouverture et aménagements du chemin de l'Orgalisse Poursuite de l'entretien des chemins et sentiers communaux par les deux ouvriers PTP</p> <p><u>VICIGAL</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Réunion du comité de suivi du projet le 5 septembre 2018 concernant notamment le tracé, les traversées de voiries régionales, les dossiers de propriétés privées, le budget. - 24 septembre 2018 : Délibération du Collège communale décidant de vérifier la possibilité d'adhérer au marché du SPW pour les essais de sol. - 1 octobre 2018 : Délibération du Collège communale concernant l'adoption du tracé de contournement de Wallay. - Réunion de coordination avec les administrations communales le 10 octobre 2018 concernant différents points techniques liés à l'avancement du projet ViciGAL et notamment du point de vue des marchés publics conjoints et des permis d'urbanisme. - 29 octobre 2018 : Délibération du Collège communal désignant le laboratoire en charge de réaliser les essais de sol - Réunion avec les pouvoirs subsidiants sur les évolutions budgétaires le 20 novembre 2018 	<p><u>Pour le projet VICIGAL :</u> 42.000€ pour les acquisitions de terrain, 96.000€ pour les honoraires d'auteur de projet et 860.000€ pour les travaux</p>	Fonds propres commune + SPW pour état des lieux / subside PTP (RW) / Sentier.be/
Lot 1	Fiche 3 : prise en charge du vieillissement de la population, tant du point de vue des	<p><u>2018 :</u> Activités spécifiques du CPAS : Les différentes actions menées visent à rompre l'isolement des seniors, à créer du lien social et donc à</p>		CPAS, Commune

	<p>infrastructures que des services et des animations</p>	<p>faire de la prévention face au vieillissement de la population oheytoise.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Poursuite des ateliers mensuels de pâtisserie et de cuisine. - Mise en place de l'atelier cuisine : nouvelle formule avec une maraîchère expérimentée afin de faire des découvertes culinaires avec des légumes du terroir et de saison. - Atelier jeux tous les premiers jeudi du mois. - Organisation de 2 événements : Excursion à Bruxelles le jeudi 21 juin 2018 et spectacle wallon le 25 novembre 2018. - Organisation de l'opération « Eté Solidaire, je suis partenaire » : avec notamment comme objectif d'aider des particuliers à domicile (souvent des aînés) par de petits travaux de jardinage, de peinture, etc. et organiser des animations intergénérationnelles entre les jeunes et les aînés. - Poursuite d'un service de taxi social avec le véhicule VISIOCOM - Gestion de la maison d'accueil communautaire d'OHEY : Ateliers créatifs, visites culturelles et ateliers intergénérationnels de transmission de la mémoire. Thématique de l'atelier intergénérationnelle 2018 : « l'alimentation d'autrefois ». Ce projet a eu un franc succès : 171 enfants des écoles primaires d'Ohey, Haillot, Evelette et Jallet y ont participé durant 8 matinées et 15 aînés oheytois ont préparé et animé ces ateliers intergénérationnels. Ce projet s'est déroulé du 16 avril au 4 mai 2018. <p>Collaboration entre les 3 CPAS et le GAL pour la réalisation « d'un guide pour les aînés »</p> <p>Enquête « OSP » « Ohey Seniors Prospect » (du 26 juin au 13 juillet 2018) : cette enquête comprenait les thématiques relatives à la politique des aînés à savoir : la santé, le logement, la mobilité, les loisirs et les démarches participatives. Il s'agit de renouveler et de compléter l'opération qui avait été effectuée en 2013. Le caractère innovant et intergénérationnel de l'opération consistait à envoyer des jeunes étudiants « jobistes », âgés de 17 à 22 ans, inscrits dans des études à caractère social, au domicile des personnes afin de compléter, avec les personnes âgées, le questionnaire au moyen d'une tablette. Ces étudiants ont permis aux personnes isolées socialement de participer à cette enquête et à nos services de se rendre compte des besoins concrets de ces aînés.</p>		
--	---	---	--	--

Lot 1	Fiche 4 : Construction d'un centre d'interprétation de l'arbre à Haillot. Lieu de rencontre pour les habitants d'Haillot	<u>2018 :</u> /		
Lot 1	Fiche 5 : Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois pour les bâtiments communaux et bâtiments voisins à Ohey	<u>2018 :</u> <ul style="list-style-type: none"> - Convention réalisation 2018 signée en date du 22 mars 2018 - 24 mai 2018 : Délibération du Collège communale approuvant l'avenant 2 du marché d'étude et d'équipement en vue de la réalisation d'un réseau de chaleur communal. - 18 juin 2018 : Délibération du Collège communal décidant de lancer la procédure visant l'attribution du marché, d'envoyer le formulaire de publication au niveau national le 27 juin 2018 et de fixer la date limite de remise des offres au 17 septembre 2018. - 26 novembre 2018 : Délibération du Collège communal décidant d'arrêter la procédure de passation pour le lot 2 et de relancer le marché en un seul lot. - 12 décembre 2018 : requête en suspension d'extrême urgence introduite par la SA Sotrelco auprès du Conseil d'Etat contre la commune d'Ohey concernant la décision prise le 26 novembre 2018 par le Collège d'arrêté la procédure de passation du lot 2 et de relancer le marché en un seul lot. - Arrêt n°243.307 du 20 décembre 2018 du Conseil d'état décidant de rejeter la demande de suspension d'extrême urgence. 	909.858 € TVAC Dont 577.630,26€ TVAC via le DR, 70.696,98€ TVAC via UREBA et 261.530,76€ TVAC via la commune	Subside DR, UREBA, Fonds propres Commune
Lot 1	Fiche 6 : Construction d'une maison de l'Entité à Evelette (phase 1): mise en place d'infrastructures villageoises de soutien aux dynamiques locales et/ou aide à la mise en œuvre de dynamiques locales (phase 2)	Cette fiche prévoyait la transformation et agrandissement de la Maison des jeunes en maison de l'entité. La commune, sur fonds « FRIC », a élaboré un projet d'agrandissement de la Maison des jeunes. Voir fiche 9 lot 1.	Estimation au 18/02/2012 : 864.600 € TVAC	
Lot 1	Fiche 7: Sensibilisation et mise en œuvre du développement durable, mise	<u>2018 :</u> Fiches projets en cours de réalisation par le PCDN : Distribution aux particuliers de haies, arbres fruitiers indigènes		Fonds propres commune, ADALIA, Pôle

	<p>en place d'actions continues et variées pour développer progressivement une véritable culture participative</p>	<p>ou adaptés à notre région et petits arbustes fruitiers Sensibilisation des nouveaux arrivants à l'Environnement et présentation des projets réalisés par le PCDN Amélioration d'un accès à la balade des P'tits ponts Projet « Dehors » Valorisation et préservation du site de Ladrée Chantier de gestion organisé par le PCDN : gestion de la zone humide d'Hailot, nettoyage de la cascade de la promenade des petits ponts, création d'un passage pour les chevaux le long d'un caillebotis de la balade des petits ponts, gestion de certains talus en fauchage tarif très intéressants au niveau biodiversité. Organisation d'une opération de pressage de pomme à destination des citoyens de la commune. Mise à jour avec le Contrat de rivière de l'inventaire des plantes invasives – renouées du japon. Organisation de l'opération Be Wapp et relais des ambassadeurs propretés. Cartographie des haies de la commune Organisation d'une visite (par le SPW à destination de la Commune) de bords de route en fauchage tardif très intéressants à préserver en termes de biodiversité. Mise en place de la verdurisation complète du cimetière d'Evelette et obtention de la labellisation cimetière nature Etude diagnostique sur la faisabilité d'un parc naturel et sur la cohérence des territoires réalisée par le GAL Année sans aucune utilisation de produit Phyto sur les espaces communaux Mise en place d'hôtel à insectes dans les cimetières communaux La commune a reçu une subvention en vue de mener des initiatives de sensibilisation ou des actions relatives à la transition écologique. Deux initiatives différentes et complémentaires ont été soutenues : la réalisation de potagers pour une meilleure résilience alimentaire et d'autre part soutenir le groupement d'achat oheytois dans le développement d'une coopérative de circuit-court mettant en lien producteurs et consommateurs.</p> <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohéy de mars 2018 : Le développement de votre commune rurale vous intéresse? Une dynamique participative à découvrir sur le nouveau site</p>		<p>de gestion différenciée, subside RW (PCDN, semaine de l'arbre, etc.), etc</p>
--	--	---	--	--

		<p>www.developpementruralohey.info Collecte de vélos dans les recyparcs Samedi 28 avril 2018 En cas d'intempéries, rentrez vos déchets Phytolicence pour les agriculteurs Des cimetières « nature admise » sur la commune d'Ohey</p> <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey de juillet 2018 : Alerte- plantes invasives EOLIENNES – les géantes du Samson seront debout à la fin de l'été ! Pour de beaux jardins... sans ennuyer les voisins et la nature ! BE WAPP dans la commune d'Ohey et à Goesnes.</p> <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey de octobre 2018 : Cimetière d'Evelette – Cimetière nature Prime égouttage : Revalorisation des primes pour l'installation de systèmes d'épuration individuelle (SEI) OHEY élue «Commune pédestre» 2018 Pressage des pommes 2018 Cuisine-alimentation : Ateliers de cuisine - Nouvelle formule avec une maraîchère expérimentée Cocoricoop : Cette fin novembre, quelque chose va changer dans la vie des habitants de Ohey : les premiers paniers alimentaires de la coopérative Cocoricoop seront disponibles toutes les semaines au Val d'Or, de 16h30 à 19 heures.</p> <p>Articles de sensibilisation dans l'Inf'Ohey de décembre 2018 : Passez à l'acte : Isolez votre habitation ! Enquête publique- Donnons vie à l'eau ! En forêt : Epicéas attaqués Mon quartier à meilleure mine quand les bulles sont clean ! Une nouvelle coopérative voit le jour dans le Condroz : Producteurs et consommateurs s'unissent pour proposer une alternative à la grande distribution !</p>		
Lot 1	Fiche 8 Soutien aux maisons des jeunes et aux jeunes non-structurés de l'ensemble du territoire pour le	<u>2018</u> : Antenne de la MJ d'Evelette sur Haillot. Cette antenne s'est construite avec une visée d'autogestion. De sorte que les jeunes sont acteurs dans chaque étape de chaque activité. Il en résulte que les différentes	Estimation au 18/02/2012 : 25000€ par an	Fonds propres commune

	développement d'une politique communale de la jeunesse et ce, en collaboration avec la maison des jeunes d'Evelette	actions collectives sont en réalité des projets 100% jeunes où l'animateur a un rôle de facilitateur. Le travail au Local se base sur les pédagogies active et du projet. <ul style="list-style-type: none"> - Maintien des 2 jours d'accueil - Différents accueils à thème (cuisine, jeux de société, musique, jeux vidéo, nature...) - Activités durant les vacances scolaires (sport, light painting, stop motion, DJ scratch, cuisine...) - Mise en place d'une réunion consultative - Mise en place de 3 actions collectives : Soirée tente 2k18, Projet pull 2k18, Mariage de l'animateur responsable du Local - Mise en place de nombreux partenariat (EPN d'Ohey et Neufchâteau, InforJeune de Ciney, école communale d'Haillot...) 		
Lot 1	Fiche 9 Rénovation de la Maison des Jeunes d'Evelette ou de toute infrastructure en lien avec une politique communale de la jeunesse pour l'ensemble du territoire communal	<u>2018 :</u> Démarrage du chantier de l'agrandissement de la maison des jeunes d'Evelette	164.220 € TVAC prévu dans la fiche projet Environ 28786 € pour le sol de dance en 2012	Fonds propres commune : 70% UREBA : 30%
Lot 1	Fiche 10 Préservation d'une zone humide et aménagement d'un espace vert public à Libois	<u>2018 :</u> /		Fond propre commune
Lot 1	Fiche 11 Préservation et valorisation du patrimoine culturel immatériel.	<u>2018 :</u> Attribution du marché public pour les travaux d'aménagement de la Maison Streel en Syndicat d'initiative et maison de la mémoire	Rénovation Maison Streel : 300000€ TVAC	Fonds propres commune / Syndicat d'Initiative Subside CGT de 60 à 80% pour les travaux de la Maison Streel, 40 ou 20 % restant à charge de la

				Commune
Lot 1	Fiche 12 Développement d'une offre diversifiée extrascolaire (sports, culture, sciences, nature).	<u>2018 :</u> Inauguration de terrain de football synthétique d'Ohey Plaine communale : poursuite des collaborations avec le CRIE de Modave (stage nature) et l'école de pêche de la Région wallonne (stage pêche).		Fond propre commune, Union Européenne et Région Wallonne
Lot 1	Fiche 13 Développement de services répondant aux demandes de déplacement des personnes en difficulté de mobilité	<u>2018 :</u> Maintien des services mis en place précédemment Projet de déplacement des services sociaux dans un bâtiment accessible au PMR.		Fonds propres commune /CPAS
Lot 1	Fiche 14 Placement de panneaux signalétiques sur le terrain mentionnant le patrimoine naturel, bâti, paysager mais également les projets en cours	<u>2018 :</u> /	Estimation 18/02/2012 : entre 23000 et 55000 € HTVA	Fonds propres commune / GAL (Leader +)/ BEP/ Contrat de rivière (RW)
Lot 1	Fiche 16 Analyse d'opportunité et aménagement de plaines de jeux	<u>2018 :</u> Fiche finalisée sauf pour le coin des Macrale qui sera réalisé à la fin des travaux du cœur de village d'Evelette	Estimation au 18/02/2012 : 147000€	Fonds propres commune/ InfraSports
Lot 1	Fiche 17 Rénovation et réaffectation de la salle Isbanette à Evelette.	<u>2018 :</u> Travaux de la maison de village en cours : suivi des états d'avancement et des avenants. Réception des différents acomptes relatifs à la subvention Développement Rural en fonction des états d'avancement. Réflexion sur les aspects de mobilité et sécurité routière aux alentours de la salle Isbanette en perspective de sa mise en activité : - Réflexion participative sur la sécurité routière dans les rues avoisinantes de la salle (mise en place des aménagements en 2019) - Analyse des possibilités de réalisation d'une place proche de la salle en partenariat avec la fabrique d'Eglise, ainsi que d'un cheminement piéton depuis les Comognes Constitution du comité de gestion de la salle Isbanette	Total de 832.742,53€ TVAC avec une part de subside du Développement Rural de 561.121,13€ TVAC et une part communale de 271.621,40€ TVAC.	Subside DR, Fond propre commune
Lot 1	Fiche 18 Action de soutien à l'économie locale et création d'une table	<u>2018 :</u> Quelques activités de l'asbl Ohey Pro en 2018 : - 19 avril 2018 : Réseau dynamique en milieu rural (dont fait		Fond propre commune et fond du GT

	ronde des acteurs locaux, création d'une ADL.	<p>partie Ohey.Pro) a organisé une rencontre des acteurs économiques de la région et ateliers participatifs</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mise en place d'un chéquier des commerçants Oheytois - 8 novembre 2018 : Conférence-Atelier : Comment booster sa visibilité sur internet ? 		(sponsors et activités)
Lot 1	Fiche 19 Restauration du petit patrimoine historique et religieux	<p><u>2018 :</u> Fouille archéologique sur le site du Pilori de Goesnes Accord de subventionnement du PPPW pour la réhabilitation du pilori de Goesnes Appel à projet restauration des ouvrages et fontaines via le Contrat de rivière Meuse Aval</p>		Fonds propres et subside du Petit Patrimoine Populaire Wallon

Lot 2	Fiche 1 Aménagement et équipement d'une aire de transformation et de commercialisation de produits agricoles et forestiers locaux	<p>En cours, au niveau de la réflexion (phase 2 Projet de réseau de chaleur + fiche rédigée et introduite au niveau du GAL « Forêts/filière bois)</p> <p><u>2018 :</u> Action du GAL dans le cadre du projet de valorisation énergétique des déchets verts ligneux :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Expérimentation communale à Gesves «valorisation des résidus de bois» - Etude de débouchés – évaluation des besoins - Expérimentation étendue au secteur privé : 6 juin 2018 : rencontre avec les entreprises de parcs et jardins du territoire afin d'évaluer avec eux la pertinence des différents scénarii. - Parcelles exemplatives à Gesves - Formation chauffagistes – visite de chaudières bois 		
Lot 2	Fiche 2 Adoption de règlements d'urbanisme dédiés aux quartiers et villages	<p><u>2018 :</u> /</p>		
Lot 2	Fiche 3 Sécurisation de la circulation lente le long de la RN 921 Andenne-Ciney et la rendre conviviale (lien avec fiche 1 lot 1	<p><u>2018 :</u> Non prise en compte par la région des propositions faites par la commune et la CCATM – bilan 1 mort et 1 blessé</p>		Subside RW pour CCATM
Lot 2	Fiche 4 Promotion de l'éco-consommation, utilisation des	<p><u>2018 :</u> Marché cantine scolaire :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mise en place d'une collation sous forme de soupe le mercredi 		Fond propre commune

	produits locaux, promotion des circuits courts dans l'alimentation (secteurs public et privé)	avec des légumes produits localement - Mise en place de la collation saine Appel à projet transition écologique : Réalisation de potagers pour une meilleure résilience alimentaire et soutien à la création d'une coopérative de circuit court « cocoricoop » Opération pressage de pomme Taille des arbres fruitiers du verger Nymphéa (pas de maraude cette année)		
Lot 2	Fiche 5 Création d'initiatives de valorisation de productions locales	<u>2018 :</u> Création d'une coopérative de circuit court « cocoricoop »		Subvention FWB (ACRF), Fond propre commune
Lot 2	Fiche 6 Protection, aménagement, entretien et sensibilisation à l'eau et à son cycle	<u>2018 :</u> Remise d'avis systématique sur l'égouttage et le ruissellement/érosion dans les permis d'urbanisme		Subvention RW (contrat de rivière) et fond propre commune
Lot 2	Fiche 7 Production d'énergies renouvelables	<u>2018 :</u> Construction du parc éolien d'Ohey-Gesves dont une éolienne citoyenne Elaboration d'un cahier des charges panneaux photovoltaïques pour le centre sportif		
Lot 2	Fiche 8 Création, aménagement et gestion de vergers publics et autres espaces verts naturels (bords de rivière, jardins,...) en intégrant une gestion différenciée et d'autres actions en faveur de la biodiversité	<u>2018 :</u> Verdurisation du cimetière d'Evelette – Labélisation du cimetière nature		Fond propre commune
Lot 2	Fiche 9 Aménagement d'une infrastructure de type multiservices en faveur d'animations pour la petite enfance, pour les aînés et pour des activités intergénérationnelles	<u>2018 :</u> /		Fond propre commune /GAL (Leader) pour le potager
Lot 2	Fiche 10 Amélioration de la desserte de la	<u>2018 :</u> /		

	commune par les transports en commun et aménagement de parkings vélos aux arrêts de bus principaux			
Lot 2	Fiche 11 Soutien et contrôle communal à l'épuration individuelle des eaux usées et à des formules d'épuration semi-collectives dans certaines zones ayant un statut d'épuration individuelle	<u>2018 :</u> Article dans l'Inf'Ohey : Prime égouttage : Revalorisation des primes pour l'installation de systèmes d'épuration individuelle (SEI)		
Lot 2	Fiche 12 Création d'une ou de plusieurs petite(s) zone(s) d'activités artisanales	<u>2018 :</u> Rencontre avec le SPW pour l'analyse de critère d'une zone alternative		
Lot 2	Fiche 13 Développement de l'action culturelle locale; renforcement des collaborations avec les centres culturels proches, voire (à terme) création d'un centre culturel local	<u>2018 :</u> Présentation de la pièce de théâtre « Histoires de Rues-ralité – Concerto rural » avec la compagnie du milieu du monde dans le cadre du programme du GAL		FWB / Fond propre commune
Lot 2	Fiche 14 Organisation d'animations sur le thème du patrimoine et des paysages	<u>2018 :</u> Actions mise en place par le Gal dans le cadre du projet « Interprétation des paysages et maintien de l'identité paysagère et naturelle du territoire » : - Formation paysaguide - Malette pédagogique - Observatoires des familles - Observatoire de l'UNAMUR - Edition d'une brochure « construire les paysages entre Tiges et Chavées »		
Lot 2	Fiche 15 Adaptation des sites de "la maison communale " aux nouveaux besoins de la population et des différents services actuels et à venir	<u>2018 :</u> /	Subvention Union Européenne (FEADER- 40%) et Région Wallonne (40%) (total de 80%) :	Subside CGT de 60 à 80% pour les travaux de la Maison Streeel, 40 ou 20 % restant à

			11.165,05€ TVAC Part communale (20 %) : 2791,26€ TVAC	charge de la Commune Union Européenne, Région Wallonne, Part communale
Lot 2	Fiche 16 Acquisition de terrains et/ou bâtiments, construction et/ou rénovation de bâtiments pour diversifier l'offre de logements publics (dont du logement social et d'urgence) → Acquisition et aménagement d'un bien situé au cœur de Ohey : aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey	<u>2018 :</u> Achat d'une maison rue de Ciney pour la création de logement, d'une maison médicale, d'un atelier rural et un espace multi-services : - Participation à l'appel à projet « lutte contre la pénurie de médecins généralistes en milieu rural par la création de logements tremplins et de cabinets ruraux » (11 janvier 2018). - Réalisation d'un avant-projet pour l'aménagement du bâtiment afin de déposer une fiche projet dans le cadre de l'acquisition stratégique et de la demande de convention faisabilité (10 janvier 2018). - 5 février 2018 : Collège communal approuvant le dossier de demande d'acquisition et décidant de présenter le dossier à l'Administration régionale du Développement Rural en vue de l'organisation de la réunion de coordination. - 22 février 2018 : Conseil communal décidant de se porter acquéreur du bien situé rue de Ciney 96 à Ohey. - 23 février 2018 : réunion de coordination relative à l'introduction d'une demande d'acquisition pour le projet « Aménagement de logements tremplins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey ». - 19 mars 2018 : demande de convention- acquisition-faisabilité adressé au SPW- DGO3. - 26 mars 2018 : Réalisation d'une étude de caractérisation – approbation de l'attribution et des conditions - 22 mai 2018 : Collège communal confirmant son accord pour l'acquisition du bâtiment. - 12 juin 2018 : Accord de principe du ministre pour le subventionnement des acquisitions et premiers frais d'étude		Fond propre commune/ RW/ CPAS/

		<p>pour le projet d'acquisition et d'aménagement de logements et d'un espace multi-services à Ohey.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 18 juin 2018 : Collège communal approuvant la convention-faisabilité - 3 juillet 2018 : signature de la convention-faisabilité par le ministre - 3 juillet 2018 : signature de l'acte de vente pour l'acquisition de la maison rue de Ciney - 31 mai 2018 : Gouvernement Wallon approuvant l'octroi d'une subvention pour la mise en œuvre de la création d'un cabinet rural et d'un logement tremplin. - 4 juillet 2018 : Arrêté ministériel octroyant la subvention pour la mise en œuvre de la création d'un cabinet rural et d'un logement tremplin. - 12 juillet 2018 : Conseil communal approuvant la convention-faisabilité précédemment approuvée par le Collège communal. - 12 juillet 2018 : Conseil communal approuvant les conditions et le mode de passation de la mission d'auteur de projet pour l'aménagement de logements trempins, d'un atelier rural, de cabinets médicaux et d'un espace multiservices au centre d'Ohey. - 24 septembre 2018 : Collège communal approuvant les firmes à consulter pour la mission d'auteur de projet. 		
Lot 2	Fiche 17 Mise en place d'une cogénération à l'école d'Haillot			Subside UREBA/ Fond propre commune
Lot 2	Fiche 18 Construction de bâtiments publics (atelier rural ou hall relais) à louer à des entreprises en phase de démarrage ou de développement de leurs activités	<p><u>2018 :</u> Achat d'une maison rue de Ciney pour la création de logement, d'une maison médicale, d'un atelier rural et un espace multi-services. <u>Détails :</u> voir fiche 16 du lot 2</p>		
Lot 2	Fiche 19 Construction de logements intergénérationnels et "tremplin" sur le site des Essarts communaux à Haillot	<p><u>2018:</u> Permis d'urbanisation octroyé</p>		
Lot 3	Fiche 1	En cours : Réflexion GT ainés + contact avec opérateurs		

	Diffusion des possibilités de recours aux structures de soutien à la création et/ou à la gestion de logements publics			
Lot 3	Fiche 2 Promotion de l'utilisation rationnelle de l'énergie et notamment l'éclairage public	<u>2018 :</u> /		
Lot 3	Fiche 4 Amélioration et aménagement des abords des exploitations agricoles (image du secteur agricole)	<u>2018 :</u> Actions mise en place par le GAL Tiges et Chavées dans le cadre du projet « Vers une plus grande autonomie des exploitations agricoles et projet Agri-Culture »: <ul style="list-style-type: none"> - Amélioration de l'autonomie énergétique et alimentaire des exploitations agricoles du territoire via un conseil personnalisé en ferme et l'échange d'expériences entre agriculteurs - La sensibilisation des citoyens aux réalités du monde agricole du territoire grâce à des activités artistiques proposées à de multiples acteurs du territoire tels que les habitants, les associations, les écoles... Création également de 3 circuits touristiques de visite de fermes alliant patrimoine et agriculture - La promotion des circuits courts via le soutien de certaines actions innovantes initiées par les producteurs. 		
Lot 3	Fiche 6 Analyse d'opportunités d'aménagements d'infrastructures adaptées aux nouveaux besoins de la population dans le domaine sportif	<u>2018 :</u> /		
Lot 3	Fiche 8 Mise en place d'un projet de village bioénergétique	<u>2018 :</u> /		
Lot 3	Fiche 9 Investigation de la piste de la réintroduction de l'activité du cheval de trait dans l'action publique	<u>2018 :</u> /		
Lot 3	Fiche 10 Création d'un petit espace culturel en milieu rural, valorisation de "La	<u>Fusion avec la fiche 17 du lot 1</u> <u>1er demande de convention</u> <u>Voir fiche 17 du lot 1</u>		

	Tourette" à Evelette			
Lot 3	Fiche 11 Valorisation et entretien du patrimoine forestier	<u>2018 :</u> Actions mise en place par le GAL Tiges et Chavées dans le cadre du projet « De la graine à l'objet – Gestion durable et productive des forêts, appui à la filière bois locale et insertion sociale » : <ul style="list-style-type: none"> - Gestion durable des forêts : <ul style="list-style-type: none"> o Formation des propriétaires forestiers privés (partenariat SRFB) o Aide à la gestion o Charte forestière de territoire - Appui à la filière de transformation <ul style="list-style-type: none"> o Approvisionnement des scieries o Valorisation du bois local dans les bâtiments communaux o Concours Banc Public en Bois Local o Evénement GAL'rie BOIS 		

3. Tableau des projets en attente

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Programmation du projet
Lot 1	6	Construction d'une maison de l'Entité à Evelette (phase 1): mise en place d'infrastructures villageoises de soutien aux dynamiques locales et/ou aide à la mise en œuvre de dynamiques locales (phase 2)			
Lot 1	15	Développement d'un bois didactique à Haillot.			
Lot 3	3	Réflexion sur la réaffectation de bâtiments religieux communaux, après leur désacralisation			
Lot 3	7	Classement de sites ou de monuments			

4. Tableau des projets abandonnés

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant (s)	Raison de l'abandon
NEANT					

5. Tableau des initiatives nouvelles

Description du constat qui justifie l'initiative	Objectifs rencontrés du PCDR	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant (s)	Justification de l'initiative
NEANT					

ANNEXE 2 : Tableau détaillant l'avancement physique et financier d'un projet en phase d'exécution de travaux.

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention faisabilité 2013 (signée le 9 janvier 2014) Convention réalisation 2016 (signée le 31 mai 2016)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR-2007-20043 ¹	Aménagement global du site situé au cœur du village d'Evelette	Rénovation et réaffectation de la salle Isbanette et de la Tourette en maison de village et aménagement de la petite place, « le Coin des Macrales » en espace intergénérationnel de rencontre et de loisirs	Total de 832.742,53€ TVAC avec une part de subside du Développement Rural de 561.121,13€ TVAC et une part communale de 271.621,40€ TVAC.
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			4 août 2014	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.			1 ^{er} décembre 2014	
Approbation de l'avant-projet par la R.W			15 mai 2015	
Approbation du projet par l'A.C.			22 juin 2015	
Approbation du projet par le Ministre			31 mai 2016	
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché			20 février 2017	
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre			1 juin 2017	
Début des travaux			4 septembre 2017 : début effective du chantier	
Réception provisoire			En 2019	
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%			Selon la convention : 561.121,13 €	
Montant du subside développement rural			Montant de l'ensemble des déclarations de créance adressée au DR jusque fin 2018 : 363.636,06 €	
Montants cumulés payés à l'auteur de projet et à l'entrepreneur			Montant cumulés payés à l'auteur de projet et à l'entrepreneur jusque fin 2018 : 267.331,28 € TVAC	

¹ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention faisabilité 2015 (signée le 11 avril 2016) Convention-réalisation 2017 (signée le 22 mars 2018)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-20013 ²	Réseau de chaleur	Mise en place d'un réseau de chaleur sur chaufferie bois-énergie pour les bâtiments communaux au centre d'Ohey (phase1) et valorisation des ressources locales, extension à des privés (phase 2)	Le coût global est estimé à 1.099.381,45 € TVAC. Le montant global estimé de la subvention Développement Rural est de 652.100,05 € TVAC et une part communale de 350.248,49 € TVAC.
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			30 décembre 2009 + Avenant 1 prenant en compte les exigences du Développement Rural en date du 23 mai 2016	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.			13 février 2017	
Approbation de l'avant-projet par la R.W			10 mars 2017	
Approbation du projet par l'A.C.			26 octobre 2017	
Approbation du projet par le Ministre			22 mars 2018	
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché			/	
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%			Selon la convention : 652.100,05 € TVAC	
Montant du subside développement rural			Pas encore de déclaration de créance adressée au SPW	
Montants cumulés payés à l'entrepreneur			Montant cumulés payés à l'auteur de projet depuis la signature de la convention jusque fin 2018 : 19.821,62 € TVAC	

²

Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention-exécution transcommunale 2016 (signée le 07/12/2016)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-20013 ³	VICIGAL	Fiche projet intercommunale Gesves-Ohey-Assesse-Yvoir : création d'une voie verte au cœur du Condroz namurois » Convention-exécution transcommunale	Le coût global du projet transcommunal est estimé à 3.341.664,88 €. Le coût de la partie du projet se rapportant à la commune d'Ohey est estimé à 999.311,57 €
Etats d'avancement physique du projet :				Date :
Désignation de l'auteur de projet :				31 mai 2017
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				/
Approbation de l'avant-projet par la R.W				
Approbation du projet par l'A.C.				
Approbation du projet par le Ministre				
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché				
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :				Montant :
Montant conventionné à 100%				
Montant du subside développement rural				
Montants cumulés payés à l'entrepreneur				

³ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
Convention-faisabilité 2018 (signée le 3 juillet 2018)	PCDR classique couplé à un Agenda 21 Local PwDR 2007-20013 ⁴	Acquisition et aménagement de logements, d'un atelier rural et d'un espace multi- services à Ohey	Ce projet a pour objectif de développer la cohésion sociale et l'amélioration de l'offre de services spécifiques au centre d'Ohey, en favorisant dans ces lieux : - le logement de personnes pour lesquels l'accès à un logement est problématique (PMR et logement tremplin), - le développement d'un atelier rural, les échanges et la solidarité au sein d'un espace multi-services polyvalent et modulable.	Le coût global est estimé à 1.740.944,81 € avec une part de subside du Développement Rural de 1.080.954,80 €.TVAC et une part communale de 459 990,01€ TVAC.
Etats d'avancement physique du projet :			Date :	
Désignation de l'auteur de projet :			7 janvier 2019	
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				
Approbation de l'avant-projet par la R.W				
Approbation du projet par l'A.C.				
Approbation du projet par le Ministre				
Adjudication :				
Décision d'attribution du marché				
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet :			Montant :	
Montant conventionné à 100%				
Montant du subside développement rural				
Montants cumulés payés à l'entrepreneur				

⁴

Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

ANNEXE 3 : Tableau rapport comptable et fonctionnement d'un projet termine (décompte final < 10 ans).

Néant

ANNEXE 4 : Rapport de la commission locale de développement rural.

Le bilan complet de la CLDR se trouve ci-après.

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur
29/03/2010	29/03/2010	30/03/2015 (Conseil communal)	29/03/2010
Date des réunions durant l'année écoulée	28/02/2018	Nombre de présents	13 présents, 7 excusés et 12 absents

Réflexion sur l'opération de développement rural

Une seule séance plénière de la CLDR a été organisée en 2018. Les membres de la CLDR ont été consultés et ont remis leur avis sur :

Quel est votre avis ?

1. Proposition de programmation des activités 2018, tenant compte
 - du rapport d'activités 2017 de la CLDR (en annexe) ;
 - de la programmation des projets DR à introduire dans les trois ans.
2. Bilan de l'opération de développement rural
A mi-parcours de la mise en œuvre du PCDR, quelles sont les avancées ?
 - évaluation des projets ;
 - évaluation de la stratégie de développement (atteinte des objectifs);
 - évaluation du processus (fonctionnement de la CLDR et dynamique citoyenne).

Ca en est-où ?

3. Conventions DR en cours : Maison de village d'Evelette, Réseau de chaleur d'Ohey et ViciGAL
4. Demande d'acquisition stratégique : Etat d'avancement du projet

De manière à faire découvrir à la CLDR le nouvel EPN mais également le site ODR (<http://www.developpementruralohey.info>), les membres se sont réunis dans le local aménagé à la maison de la convivialité. Ils ont bénéficié d'explications de l'animateur des lieux et profité des ordinateurs connectés, comme outils d'animation, pour évaluer à mi-parcours le PCDR.

En 2018, le groupe de travail (installé par la CLDR) « Aménagement du cœur de village d'Evelette » s'est à nouveau réuni pour envisager la mobilité (la sécurité, la circulation et le stationnement) dans le centre du village prioritairement et ce, dès 2019 c'est-à-dire pour l'ouverture des activités de la maison de village.

Comment concrètement aborder ces différents aspects?

1. Par des aménagements de SR,
2. Via des initiatives (action, réflexion, projet) ayant pour but une modification des comportements (in)formation, éducation, sensibilisation, ...
3. Au niveau législatif et/ou réglementaire (règlements, contrôles, avertissements, répression, ...).

De manière à programmer les aménagements à réaliser rapidement, différents scénarios (4) ont été proposés par la Commune. Après discussion et réflexion avec les habitants d'Evelette, un (5^{ième}) a fait l'objet d'un test puis d'une enquête de satisfaction (en ligne).

ANNEXE 5 : Programmation dans les trois ans avec recherche des moyens financiers

	Priorité du PCDR	Intitulé et numéro du projet	Montant du projet à 100% (TVAC)	Pouvoir(s) subsidiant(s)	
				Dénomination	Pourcentage intervention (TVAC)
Année rapport annuel + 1 an (2019)	Lot 1	Fiche 17 (& Fiche 10, Lot 3) : Aménagement global du cœur de village d'Evelette 1^{er} CONVENTION - SUIVI	832.742,53€	Développement Rural	561.121,13€
				Commune	271.621,40€
	Lot 1	Fiche 5 : Mise en place d'un réseau de Chaleur sur chaufferie bois pour les bâtiments communaux et bâtiments voisins à Ohey 2^{ème} CONVENTION - SUIVI	909.858 €	Développement Rural	577.630,26€
				Subside UREBA	70.696,98€
				Commune	261.530,76€
		VICIGAL, création d'une voie verte au cœur du Condroz namurois Convention-exécution transcommunale - SUIVI	Le coût global du projet : 3.341.664,88€. Le coût de la partie du projet se rapportant à la commune d'Ohey : 999.311,57€	Développement Rural	666.845,28€
				Autres pouvoirs subsidiant (Pouvoir locaux – DGO1)	39.380€
				Mobilité – Cabinet Di Antonio	97.286€
				Commune	195.800,28€
		Lot 2	Fusion de la fiche 9, 16 et 18 du lot 2 Aménagement de logements trempins, d'un atelier rural et d'un espace multiservices au centre du village d'Ohey Convention-faisabilité - SUIVI	1.740.944,81 €	Développement Rural
				Appel à projets visant à lutter contre la pénurie de médecins généralistes en milieu rural	200.000€
				Commune	459.990,01€
		Aménagement d'une place et d'un cheminement au cœur du village d'Evelette (en lien avec la maison de village)	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	
	Lot 1	Fiche 1 : Aménagements légers de sécurité routière (phase 1), réalisation d'un PCM (phase 2) Convention-faisabilité	Estimation au 18/02/2012 : 3.200.000 €	Commune et Développement Rural	
	Lot 2	Fiche 19 : Construction de logements intergénérationnels et	A estimer	Commune et Développement Rural +	

		"tremplin" sur le site des Essarts communaux à Haillot Convention-faisabilité		recherche d'autres partenaires	
Année rapport annuel + 2 ans (2020)	Lot 2	Fiche1 - Aménagement et équipement d'une aire de transformation et de commercialisation de produits agricoles et forestiers locaux	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	
Année rapport annuel + 3 ans (2021)	Lot 2	Fiche 3 - Sécurisation de la circulation lente le long de la RN 921 Andenne-Ciney et la rendre conviviale	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	
	Lot 2	Fiche 12 - Création d'une ou de plusieurs petite(s) zone(s) d'activités artisanales	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	
	Lot 2	Fiche 15 - Adaptation des sites de "la maison communale " aux nouveaux besoins de la population et des différents services actuels et à venir	A estimer	Commune et Développement Rural + recherche d'autres partenaires	