

# DÉCLARATION DE POLITIQUE GÉNÉRALE LÉGISLATURE 2013-2018





# **Sommaire**

<b>Notre intention.....</b>	<b>4</b>
<b>Les 6 axes prioritaires .....</b>	<b>4</b>
<b>Nos objectifs, les cibles et les actions concrètes.....</b>	<b>4</b>
<b>1 Assurer les besoins fondamentaux des Oheytois.....</b>	<b>5</b>
<b>2 Servir efficacement les citoyens .....</b>	<b>9</b>
<b>3 Créer du lien .....</b>	<b>12</b>
<b>4 Valoriser les ressources humaines.....</b>	<b>13</b>
<b>5 Valoriser les ressources naturelles.....</b>	<b>14</b>
<b>6 Anticiper l'avenir.....</b>	<b>16</b>



## Notre intention

---

**Nous voulons vivre bien ensemble à Ohey.**

**En étant une commune partenaire du projet de vie de tous les citoyens.**

**En valorisant les richesses humaines et préservant nos ressources naturelles, maintenant et pour le futur.**

**En favorisant la participation citoyenne et l'échange d'idées.**

**En développant des projets, répondant aux besoins essentiels de la population, créatifs et innovants.**

**En créant des réseaux ouverts à de nouveaux partenaires.**

## Les 6 axes prioritaires

---

1. Assurer les besoins fondamentaux des Oheytois
2. Servir efficacement les citoyens
3. Créer du lien
4. Valoriser les ressources humaines
5. Valoriser les ressources naturelles
6. Anticiper l'avenir

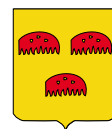
## Nos objectifs, les cibles et les actions concrètes

---

Nous avons détaillé chaque AXE, en mettant en exergue les OBJECTIFS principaux, les CIBLES précises et les ACTIONS CONCRETES à mener.

Nous vous invitons à en prendre connaissance dans le texte qui suit.

*Dans les tableaux, toutes les actions avec \* rejoignent notre politique d'anticipation pour un avenir durable (AXE 6).*



# **I Assurer les besoins fondamentaux des Oheytois**

Le Collège s'est donné pour mission de d'abord répondre aux besoins fondamentaux des Oheytois !

Une solidarité pleine et sans pareil pour aider les personnes qui ont des urgences et besoin d'entre-aide. La Commune sera le lieu où elles pourront trouver une écoute et des solutions efficaces.

Le Collège a la ferme intention d'augmenter l'offre de logements accessibles, de proposer des solutions de mobilité et de faire en sorte que chacun se sente en sécurité à Ohey.

Le Collège soutiendra tous les citoyens qui ont des opportunités pour développer de l'emploi et maintenir les emplois actuels.

Il proposera des espaces pour déployer l'activité économique pourvoyeuse de richesses et de bien-être, stimulant l'échange de savoirs et le réseau.

Nos enfants doivent pouvoir trouver des écoles accueillantes. Nos professeurs seront soutenus dans leur formation et leur motivation à poursuivre à Ohey un enseignement de qualité. Nous désirons que les écoles de nos villages soient le 1er choix des parents.

Les préoccupations en matière de santé feront l'objet d'un partenariat renforcé avec des partenaires extérieurs dont la Province et l'ONE.

Enfin, le besoin fondamental de se sentir bien chez soi et faisant partie de la communauté, sera renforcé par des actions visant à mieux se connaître et à passer des moments agréables ensemble. Le Collège soutiendra les initiatives citoyennes créant le tissu social, caractéristique d'une ruralité heureuse et accueillante ! Le sport et la culture seront des opportunités pour se retrouver entre Oheytois et inviter nos voisins !

OBJECTIFS	CIBLES	ACTIONS
<b>Se loger</b>	LOGEMENT intergénérationnel et cohabitation	Prospecter pour la mise en œuvre de projets pilotes ou innovants*
	Augmenter l'offre de logement	Augmenter l'offre de logements sociaux et mixtes / prioriser les nouveaux habitats dans les noyaux des villages / lutter contre les logements inoccupés / stimuler le recours au service de l'agence immobilière sociale pour les propriétaires / logements conçus adaptables et accessibles aux personnes vieillissantes ou à mobilité réduite*



	Logements économiques, accessibles à tous	Développer une politique spécifique de logement pour les jeunes /promotion logements moyens / maximiser les économies d'énergie pour les nouvelles constructions / situation à proximité des lignes de transport en commun afin de diminuer les coûts de déplacement
	Bien vieillir à Ohey	Etude et mise en place de projets pilotes pour le maintien des personnes âgées à domicile*
	CHAUFFAGE : performance énergétique	Cibler les performances énergétiques les plus hautes pour les logements (publics) neufs
	Chauffage : économie d'énergie	Informier, conscientiser et appuyer les habitants précarisés en matière d'économie d'eau et d'énergie
	Chauffage : alternatives durables	Favoriser la diversification des sources d'énergie et développer des alternatives économiques et durables*
<b>Se déplacer</b>	MOBILITE douce	Réseau de mobilité douce : en faire de véritables voies de déplacements / pérenniser l'entretien du réseau d'itinéraires existants
	Mobilité scolaire	Favoriser les déplacements piétons ou cyclistes / aménager leur sécurité
	Sensibilisation à une mobilité alternative	Réduire les besoins de déplacement pour l'accès aux services et favoriser l'emploi local / des services proches de chez soi*
<b>Etre en sécurité</b>	SECURITE scolaire	Aménagements sécurisants des abords d'écoles
	Grands axes	Aménagements de passages piétons, gestion de la vitesse, création de trottoirs (chaussée de Ciney)
	Entrées des villages	Aménagements de portes diminuant la vitesse aux entrées et sorties de village

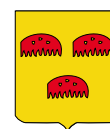


	Urbanisme	Aménagement systématique de trottoirs dans le cadre des nouveaux projets, gestion de la sécurité routière en général
<b>Se nourrir</b>	ALIMENTATION en circuits courts	Développer des groupements d'achats associant producteurs et consommateurs*
	Production locale	Promouvoir l'offre de produits locaux*
	Consommation locale	Soutenir la demande des produits locaux pour les collectivités
<b>Apprendre</b>	ENSEIGNEMENT de proximité	Conserver une implantation scolaire par village
	Enseignement de qualité	Faire de l'école du village le choix n°1 des Oheytois : une école orientée qualité, projet de vie et citoyenneté*
	Infrastructures	Rendre les écoles attractives, fonctionnelles et modernes. Rassembler toutes les classes primaires de l'école d'Ohey sur le même site
	Enseignants	Accompagnement, formation et soutien aux enseignants pour une école qui répond aux défis actuels (citoyenneté, respect, diversité, ouverture).
	Elèves	L'école perçue comme une source de développement des talents et des capacités de chacun / développer l'estime de soi, contribuer au mieux-être, évoluer en acceptant les différences et en respectant les autres / découverte de l'autre
<b>Participer à la vie active</b>	EMPLOI urgent	Assurer aux plus démunis un accompagnement dans leurs démarches / soutien d'un assistant social / collaboration avec le Forem
	Création d'emploi	Importance de l'économie sociale et des emplois développés en lien avec la ruralité
	Création d'entreprise	Soutien aux projets innovants / aux entrepreneurs*





	Maintenir l'emploi	Création d'un réseau d'indépendants & PME / ressources ADL / salon des indépendants / lien avec le BEP
	BENEVOLAT : valorisation	Echanges des savoirs et savoir-faire / participation à la vie active / reconnaissance annuelle des bénévoles
	Bénévolat : législation	Informations sur les obligations légales
	COMMERCES et PME	Motiver les entrepreneurs (indépendants et PME) à se rencontrer et à développer des projets collectifs
		Désigner une personne ressource «indépendants-PME»
		Réfléchir à un nouvel espace de type ZAE pour le déploiement des activités «indépendants-PME» en concertation avec la population
	SERVICES aux associations	Faciliter et stimuler les projets des associations, coordination, support matériel et communication
		Visibilité des services disponibles
	SERVICE CRECHE ET GARDERIE	Assurer un nombre suffisant de places pour la petite enfance, permettant aux parents de poursuivre leurs activités professionnelles
	Accueil extrascolaire	Formation et suivi des accueillantes
<b>Jeunesse</b>	Maison des jeunes Scouts & clubs de jeunes	Favoriser son déploiement et sa contribution à la politique de la jeunesse / soutenir les différents CA des maisons et associations de jeunes dans l'élaboration de leurs projets / favoriser la collaboration entre les maisons et associations de jeunes / Soutenir les jeunes dans l'organisation de festivités locales / Mise à disposition de locaux adaptés
<b>Prendre soin de soi</b>	PREVENTION SANTE	Petite enfance : accroître la collaboration avec les services de l'ONE



		Renforcer la collaboration entre la Commune et la Province
		Réflexion et actions pour une alimentation saine et promotion du sport
<b>Se divertir</b>	SPORT	Valorisation des infrastructures existantes
		Organisation de rencontres sportives et journées découvertes, valorisant notamment notre patrimoine naturel
	CULTURE	Renforcer la collaboration avec les centres culturels d'Andenne et Marchin
		Rencontrer les artistes et acteurs culturels d'Ohey

## **2 Servir efficacement les citoyens**

Le Collège a reçu le mandat des citoyens pour gérer la Commune. Evidemment nous garderons des finances saines.

En cette période d'incertitude budgétaire, nous veillerons d'abord à stabiliser les coûts, à réduire ceux qui peuvent l'être et à supprimer les dépenses inutiles.

Nous prévoyons l'avenir à travers un budget dynamique et réaliste, basé sur des projets dont les financements sont possibles et acquis ! Pas de pari sur un avenir incertain, mais une gestion budgétaire rigoureuse et basée sur une vision à plusieurs années !

Nos priorités d'investissements iront d'abord aux besoins essentiels de la population. Ensuite à l'entretien de nos voiries. Nous exercerons une vigilance de tous les jours vers nos fournisseurs en conservant un dialogue constructif mais ferme avec eux.

Nous soutiendrons aussi les projets communs des Oheytois, pourvus de bon sens et d'intelligence collective ! Des projets à taille communale et porteurs de nos valeurs de durabilité et de Vivre Bien Ensemble. Des projets avec et pas sans les Oheytois !

L'Administration communale sera naturellement leur partenaire ! L'orientation vers le citoyen sera le leitmotiv de l'Administration.

Le Collège partagera sa vision avec les membres de l'Administration afin de créer l'adhésion et l'enthousiasme du personnel pour répondre mieux encore aux demandes des Oheytois. Nous développerons ensemble une Administration donnant du sens à ses actions, rapide, efficace et proposant des



solutions concrètes à nos citoyens !

La Commune veillera aussi à proposer au personnel, un organigramme et un descriptif des fonctions clairs, des outils d'évaluation, des formations et surtout un projet d'équipe cohérent et motivant, basé sur cette déclaration de politique générale, afin de savoir pourquoi et partager comment atteindre nos objectifs de **Vivre Bien Ensemble !**

OBJECTIFS	CIBLES	ACTIONS
<b>Gérer sainement</b>	RESPECT DE L'EQUILIBRE BUDGETAIRE : stabilisation	Stabiliser et réduire les coûts de fonctionnement
		Gestion des délais de paiements : éviter les frais de retards
	Gestion de la dette	Garder un taux d'endettement raisonnable
		Gestion active de la dette : recherche des meilleures conditions
	Subsides	Recours privilégié aux subsides et désignation d'un d'un membre du personnel communal pour assurer une veille permanente
	Economies	Se doter d'un cadastre énergétique complet des bâtiments publics pour une rénovation efficace et économique
		Assurer les performances énergétiques les plus hautes pour les bâtiments publics neufs
		Economie d'échelle grâce à la synergie Commune - CPAS - G.I.E.
	Budget planifié sur plusieurs années	Adéquation entre les projets et les budgets disponibles, à court et long terme (vision cohérente)*



	PRIORITE D'INVESTISSEMENT pour les besoins fondamentaux	Une somme importante sera inscrite au budget annuel pour l'entretien et la réfection des voiries / priorité aussi à l'approvisionnement en eau et en électricité et à la prévention des inondations
	Pour les projets citoyens	Soutenir d'abord les projets émanant de concertations collectives citoyennes / éviter les projets inadaptés au contexte d'Ohey
	Pour les projets durables	Donner la priorité aux projets et/ou bâtiments mettant en avant l'économie d'énergie et de l'eau
	Pour une police sécurisante	Recherche de solution au sein de la zone afin de renforcer davantage la proximité
<b>Servir efficacement</b>	ADMINISTRATION orientée vers le citoyen	Volonté de résoudre les problèmes des citoyens, accusé de réception, réponse rapide et adaptée / Informations claires
	Administration partenaire	Administration partenaire du Collège, connaissant bien les projets
	Administration accueillante	Renforcement de notre engagement «Commune à bras ouverts»
		Accessible aux PMR
		Heures d'ouverture en dehors des heures de bureau, en semaine
	GESTION DU PERSONNEL	Organigramme, descriptif des fonctions et évaluation



	Equipe	Projets d'équipe
	Formations	Mettre en place une politique de formation
		Favoriser le bien-être au travail

### **3 Créer du lien**

Vivre Bien Ensemble : partager nos vies et nos passions !  
C'est l'intention des partis de la majorité pour les citoyens d'Ohey.

C'est débattre et décider ensemble des options qui s'offrent à la Commune. Les Commissions seront des lieux privilégiés pour rencontrer les habitants. Elles seront des lieux de réelle écoute, avec des modes de fonctionnement clairs et participatifs.

Nous voulons, dans nos décisions, être les plus proches possible des fiches PCDR et des avis des futures Commissions.

Nous soutiendrons les actions favorables au réseautage à Ohey !  
En direct, dans nos rues et nos clubs, dans nos maisons et sur nos places !

Une personne ressource sera en charge de connecter toutes ces initiatives pour une collaboration fructueuse, l'échange des « bonnes idées » et le soutien d'une dynamique constructive !

OBJECTIFS	CIBLES	ACTIONS
<b>Favoriser la participation citoyenne et le débat</b>	COMMISSIONS	Renforcer le rôle, les modes de fonctionnement et les objectifs des différentes commissions : jeunesse, aînés, agriculture, compétences locales,...en veillant à ce que les commissions soient des lieux d'expression et d'écoute des citoyens
	COMITES DE QUARTIER	Favoriser et soutenir la rencontre et la solidarité entre citoyens d'un même quartier
		Désigner au sein de l'administration une personne ressource «Associations - Comités de quartier»
	CONSEIL COMMUNAL	Encourager l'interpellation citoyenne



	Coopération	Favoriser un contexte où l'on recherche le dialogue, la coopération et la meilleure solution pour tous / coopération intergénérationnelle*
	Proximité	Décentraliser les conseils communaux et permettre au citoyen de s'approprier le débat politique
	Budget participatif	Mise à disposition d'un budget pour des projets citoyens participatifs
	Journal communal	Mettre en place un comité de rédaction pluraliste du journal communal
<b>Favoriser la rencontre des citoyens</b>	ESPACE PUBLIC dédié à la rencontre	Des centres de village en zone résidentielle et des abords d'école qui favorisent la rencontre et la convivialité (possibilité de s'asseoir, sécurité pour les enfants, convivialité...) / ou les lieux publics définis par le PCDR et choisis par les citoyens
	Citoyens solidaires	Rencontres des citoyens et producteurs et valorisation de leurs produits équitables, locaux ou d'ailleurs*
	Initiatives collectives	Favoriser les réseaux d'échange et de solidarité entre citoyens : SEL, GAC, circuits courts*

#### **4 Valoriser les ressources humaines**

Une Commune est faite de femmes et d'hommes remplis de savoirs et de compétences !

Ce sont nos entrepreneurs, nos indépendants, nos agriculteurs et nos agricultrices qui sont au cœur des activités à Ohey et qui proposent des emplois et des opportunités économiques. Grâce à eux nous trouvons des produits et des services à Ohey. La majorité a décidé de les soutenir pleinement en créant du lien avec et entre eux, et en répondant à leurs besoins fondamentaux aussi ! Par exemple, en développant un répertoire des services qu'ils nous proposent sur Ohey, ou encore en favorisant une consommation locale de leurs productions.

Ce sont aussi nos enseignants, personnes-clés dans nos villages. Nous désirons les soutenir et répondre à leurs demandes de formation et d'échanges. Pour s'enrichir et relever les défis contemporains, afin de bien préparer nos enfants.

Ce sont aussi les citoyens, jeunes et anciens, chacun avec son histoire, son expertise, sa disponibilité, son engagement associatif ou bénévole, qui peuvent augmenter le capital global de savoirs et de compétences au sein de notre commune.



OBJECTIFS	CIBLES	ACTIONS
<b>Connaître et échanger</b>	Indépendants - PME	Disposer d'un inventaire actualisé des artisans et indépendants d'Ohey, favoriser leurs collaborations*
	Agriculteurs	Offre des produits locaux, rencontres régulière avec la commission agricole
	Enseignants	Rencontre inter-corps enseignants, journées portes ouvertes
	Jeunes	Etre le lien entre les étudiants à la recherche de jobs et les indépendants locaux / service baby-sitting
	Administration	Publication de l'organigramme, personnes ressources, journée administration ouverte
	Citoyens et bénévoles	Possibilité de se faire connaître, faire connaître ses savoirs et savoir-faire, journée découverte d'Ohey, ouvrir sa porte, fête des voisins
<b>Se former</b>	FORMATION pour tous les groupes	Journée de formation, rencontre avec ce qui se fait ailleurs, partage de savoirs et savoir-faire en «interne», ressources extérieures, projection de films-débats etc.*
		Valoriser les savoirs des aînés en organisant la rencontre et l'échange*

## **5 Valoriser les ressources naturelles**

Les Oheytois ont la chance de pouvoir bénéficier d'un cadre de vie exceptionnel. Nos villages, nos campagnes et nos bois sont des sources de bien-être et de paix à Ohey.

Nous nous devons tous de les conserver. C'est pour cela que la majorité a la volonté de préserver la biodiversité des espaces publics, mais aussi de sensibiliser la population à la nécessité d'être tous partenaires pour la protection de la nature.

Nous avons des guides : le PCDN et le Contrat de Rivière. Nos citoyens se sont exprimés à travers ceux-ci et nous nous engageons à les suivre !

Faisons connaître à l'extérieur nos richesses environnementales, en soutenant le Syndicat d'Initiatives et en



informant nos citoyens et les nouveaux arrivants à Ohey !

Favorisons la convivialité tout en protégeant la biodiversité de nos jardins et de nos potagers.

Enfin, soyons aussi très attentifs à garder le caractère rural de nos villages. Nous voulons préserver nos paysages et ne pas étendre nos villages le long des routes. Nous privilégierons la densification de l'habitat au cœur de nos villages plutôt qu'à l'extérieur de ceux-ci, en veillant à trouver un équilibre harmonieux entre les ruraux et les néo-ruraux pour Vivre Bien Ensemble !

OBJECTIFS	CIBLES	ACTIONS
<b>Tourisme</b>	Syndicat d'initiative	Reconnaissance et mise à disposition d'un local
		Actualisation des données «gîtes, chambres d'hôte, restaurants, hôtel etc.» (carte)
		Développement de brochures et publications, disponibles sur place
<b>Tourisme doux</b>	Sentiers	Entretien et valoriser les sentiers, en ciblant particulièrement ceux qui sont empruntés quotidiennement par les Oheytois
	Mobilier communal	Entretien des bancs et les lieux de rencontre publics
	Terroir	Promotion de la production locale
<b>Sensibiliser la population</b>	Respect des richesses naturelles	Actions visant à concerner la population quant au respect des richesses naturelles de la région, en lien avec le PCDN et le contrat de rivière
	Protection de l'environnement	Actions visant la réduction des produits phytosanitaires auprès des particuliers
<b>Biodiversité</b>	Espaces publics	Maintien et développement d'espaces verts favorisant la biodiversité
		Mise en place de prés fleuris, de plantations maraichères et fruitières accessibles au public





		Embellissement de la commune : aménagement de parterres (fleurs) - décoration de Noël / concours façade fleurie – illumination de fêtes de fin d’année
	Espaces privés	Distribution et échanges de plants et graines
		Promotion de la biodiversité dans les potagers
<b>Préserver les terres et les paysages</b>	Lutte contre l’érosion et le ruissellement	Vigilance à cette problématique lors de l’octroi des permis d’urbanisme et d’exploitation*
	CARACTERE RURAL	Occupation de l’espace équilibrée entre les terres et le bâti, afin de préserver le caractère paysager d’Ohey*
		Densification des noyaux d’habitation au centre des villages, afin d’éviter la rurbanisation (extension des villages le long des routes)*
		Sensibilisation destinée aux nouveaux habitants sur la ruralité contemporaine*

## **6 Anticiper l’avenir**

Cet axe est le plus fondamental de notre majorité.

Il formalise notre volonté d’avoir un avenir durable. Nous voulons orienter la commune dans un développement qui sera soutenable pour tous.

**BIEN VIEILLIR** à Ohey pour nos personnes âgées : en leur proposant des solutions pour Vivre Bien chez elles, dans leur village !

**BIEN GRANDIR** à Ohey pour nos enfants : nous voulons un enseignement de qualité, épanouissant pour nos jeunes, afin qu’ils créent dans leur village, un réseau fort et plein de vitalité !

**BIEN TRAVAILLER** à Ohey pour nos entreprises : s’entraider, s’écouter, se former ensemble, s’associer pour faire des projets !

**BIEN VIVRE** à Ohey dans un contexte de logements bâtis au cœur des villages pour apporter des solutions à la crise : économes en énergies, proche des services, accessibles à pied et à vélo, propice à la convivialité, au sentiment d’appartenance à la communauté et à l’entraide qui en découle.

**BIEN MANGER** à Ohey en promouvant la consommation locale, les circuits courts, les solutions et les



alternatives à l'augmentation du coût de la vie et aux problèmes de santé.

BIEN ANTICIPER, en s'attachant à prendre en compte dans ce sens, le plan communal de développement rural, le schéma de structure, le plan logement et le plan nature et gestion de nos bassins versants.

Nous désirons être une majorité ouverte vers l'extérieur. Nous avons la volonté d'oser le changement vers plus de collaboration avec la population et nos partenaires provinciaux, communaux, régionaux. Nous voulons tenter des projets pilotes pour des solutions novatrices et durables !

Enfin, nous désirons développer une vision budgétaire, cohérente, basée sur les besoins fondamentaux des Oheytois et une capacité d'anticipation de notre commune afin de nous projeter dans un avenir heureux.

*Dans les tableaux précédents, toutes les actions avec \* rejoignent notre politique d'anticipation.*

